

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
(เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)

งบการเงิน  
วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการของบริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
(เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)

### ความเห็น

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินของบริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน) (บริษัท) แสดงฐานะการเงินของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

### งบการเงินที่ตรวจสอบ

งบการเงินของบริษัทประกอบด้วย

- งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560
- งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน
- งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน
- งบกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และ
- หมายเหตุประกอบงบการเงินซึ่งรวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

### เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในส่วนของความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากบริษัทตามข้อกำหนดจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชีในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชีในพระบรมราชูปถัมภ์ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่น ๆ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเหล่านี้ ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

### เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินสำหรับปีปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้ระบุเรื่อง มูลค่าของสินค้าคงเหลือเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบและได้นำเรื่องนี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องนี้

## เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

## วิธีการตรวจสอบ

### มูลค่าของสินค้าคงเหลือ

อ้างอิงหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 2.6 เรื่อง นโยบายการบัญชี เรื่อง สินค้าคงเหลือ และ ข้อ 11 เรื่อง สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือจำนวน 776.28 ล้านบาท ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 78 ของมูลค่าสินทรัพย์ทั้งหมดของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 ประกอบด้วย คอนโดมิเนียมซื้อมาเพื่อขาย จำนวน 776.10 ล้านบาท และสินค้าซื้อมาขายไป (สินค้าพาณิชย อีเล็กทรอนิกส์) จำนวน 0.18 ล้านบาท

มูลค่าของสินค้าคงเหลือเป็นเรื่องที่ข้าพเจ้าให้ความสำคัญ เนื่องจากเป็นรายการที่มีมูลค่าสูงและมีสาระสำคัญต่องบการเงิน และผู้บริหารใช้ดุลยพินิจในการประเมินถึงความเหมาะสมของจำนวนค่าเผื่อมูลค่าสินค้าคงเหลือ โดยพิจารณามูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับ เปรียบเทียบกับราคาตามบัญชี

ข้าพเจ้าได้ประเมินวิธีการที่ผู้บริหารใช้ในการประเมินมูลค่าสินค้าคงเหลือ ดังนี้

- สอบถามผู้บริหารในเชิงทดสอบเกี่ยวกับแหล่งข้อมูล ที่ผู้บริหารใช้ในการพิจารณามูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับ จากสินค้าคงเหลือ
- ประเมินวิธีการ และตรวจสอบความถูกต้องเหมาะสมของ ข้อมูลที่ใช้ในการประเมินมูลค่าตลาดของคอนโดมิเนียม ซื้อมาเพื่อขายจากผู้ประเมินอิสระ โดยตรวจสอบราคา ตลาดใกล้เคียงในบริเวณเดียวกัน และราคาที่มีผู้เสนอซื้อ
- เปรียบเทียบจำนวนเงินสุทธิ ที่กิจการคาดว่าจะได้รับการขายคอนโดมิเนียมที่ผู้บริหารใช้กับแหล่งข้อมูลอื่นที่ เชื่อถือได้ และเปรียบเทียบกับราคาตามบัญชี และ
- เข้าสังเกตการณ์และเยี่ยมชมสภาพคอนโดมิเนียมซื้อมา เพื่อขายดังกล่าว เพื่อประเมินสภาพสินค้าคงเหลือและความเหมาะสมของค่าเผื่อมูลค่าสินค้าคงเหลือ

ผลจากการปฏิบัติงานดังกล่าวข้างต้น ข้าพเจ้าพบว่า วิธีการในการประเมินมูลค่าสินค้าคงเหลือของผู้บริหาร ได้อาศัยข้อมูล ในการประเมินและปัจจัยสภาพแวดล้อมทางการตลาด อย่างเหมาะสม

### ข้อมูลอื่น

กรรมการเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วย ข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึง งบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานนั้น ข้าพเจ้าคาดว่าข้าพเจ้าจะได้รับรายงานประจำปีภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินคือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงิน หรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้า หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับคณะกรรมการตรวจสอบ

## ความรับผิดชอบของกรรมการต้องบการเงิน

กรรมการมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่กรรมการพิจารณาว่าจำเป็น เพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงิน กรรมการรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่อง เว้นแต่กรรมการมีความตั้งใจที่จะเลิกบริษัท หรือหยุดดำเนินงาน หรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

คณะกรรมการตรวจสอบมีหน้าที่ช่วยกรรมการ ในการกำกับดูแลกระบวนการ ในการจัดทำรายงานทางการเงินของบริษัท

## ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์อย่างสมเหตุสมผลได้ว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจเกี่ยวกับผู้ประกอบวิชาชีพและการสังเกตและสงสัยเกี่ยวกับผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติตามของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงผล การแสดงผลข้อมูลที่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่กรรมการใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้น โดยกรรมการ

- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของกรรมการจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ และประเมินว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าโดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้บริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างบการเงินแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับคณะกรรมการตรวจสอบในเรื่องต่าง ๆ ที่สำคัญซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ และข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่คณะกรรมการตรวจสอบว่า ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระ และได้สื่อสารกับคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมด ตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่องที่ได้สื่อสารกับคณะกรรมการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินในปีปัจจุบัน และกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ในรายงานของผู้สอบบัญชีเว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าว หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว

บริษัท ไพร้ชวอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอบีเอเอส จำกัด

**ชาญชัย ชัยประสิทธิ์**

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3760

กรุงเทพมหานคร

9 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)

(เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

		พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	หมายเหตุ	บาท	บาท
<b>สินทรัพย์</b>			
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	8	13,167,119	14,952,953
เงินลงทุนระยะสั้น	9	-	107,586,778
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	10	72,407,121	8,966,013
เงินทดรองจ่ายที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานทั้งหมด	11	30,155,900	30,155,900
สินค้าคงเหลือ	11	776,281,032	825,207,167
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	12	10,643,362	12,571,225
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>902,654,534</b>	<b>999,440,036</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>			
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกัน	26 ค)	5,950,000	14,940,000
เงินลงทุนเพื่อขาย	13	-	19,191,485
ส่วนปรับปรุงอาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ	14	28,886,764	31,103,789
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	15	16,611,420	22,261,352
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	16	38,522,893	35,499,063
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>89,971,077</b>	<b>122,995,689</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>992,625,611</b>	<b>1,122,435,725</b>

กรรมการ \_\_\_\_\_

กรรมการ \_\_\_\_\_

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)

(เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

		พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	หมายเหตุ	บาท	บาท
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>			
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>			
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	431,541,494	235,327,701
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	17	122,175,886	33,036,480
ส่วนของผู้ถือหุ้นตามสัญญาเช่าการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	341,805	321,148
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		1,793,333	524,859
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>555,852,518</b>	<b>269,210,188</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>			
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	18	-	250,000,000
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน - สุทธิ	18	732,252	1,074,321
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	19	1,866,756	1,092,767
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	20	3,592,363	2,136,325
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		4,698,124	3,973,877
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>10,889,495</b>	<b>258,277,290</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>566,742,013</b>	<b>527,487,478</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
หมายเหตุ	บาท	บาท
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)</b>		
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		
ทุนเรือนหุ้น	21	
ทุนจดทะเบียน		
หุ้นสามัญจำนวน 2,363,575,675 หุ้น		
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท		
(พ.ศ. 2559 : หุ้นสามัญจำนวน 11,817,878,375 หุ้น		
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท)	1,181,787,838	1,181,787,838
ทุนที่ออกและชำระแล้ว		
หุ้นสามัญจำนวน 1,580,400,000 หุ้น		
มูลค่าที่ได้รับชำระแล้วหุ้นละ 0.50 บาท		
(พ.ศ. 2559 : หุ้นสามัญจำนวน 7,902,000,000 หุ้น		
มูลค่าที่ได้รับชำระแล้วหุ้นละ 0.10 บาท)	790,200,000	790,200,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	36,500,000	36,500,000
กำไร(ขาดทุน)สะสม		
จัดสรรแล้ว		
ทุนสำรองตามกฎหมาย	8,297,905	8,297,905
ยังไม่ได้จัดสรร	(409,114,307)	(239,995,482)
องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น	-	(54,176)
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>425,883,598</b>	<b>594,948,247</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>992,625,611</b>	<b>1,122,435,725</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)

(เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

		พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	หมายเหตุ	บาท	บาท
รายได้จากการขายสินค้า - อสังหาริมทรัพย์		54,000,000	29,248,000
รายได้จากการขายสินค้าและการให้บริการ - พาณิชยอิเล็กทรอนิกส์		4,692,407	5,927,499
รายได้จากการให้เช่าและการให้บริการ		26,205,436	11,898,880
ต้นทุนจากการขายสินค้า - อสังหาริมทรัพย์		(46,886,054)	(26,675,110)
ต้นทุนจากการขายสินค้าและบริการ - พาณิชยอิเล็กทรอนิกส์		(3,311,120)	(6,954,768)
ต้นทุนจากการให้เช่าและการให้บริการ		(77,501,571)	(35,716,110)
<b>ขาดทุนขั้นต้น</b>		<b>(42,800,902)</b>	<b>(22,271,609)</b>
รายได้อื่น		693,234	9,133,321
ค่าใช้จ่ายในการขาย	22	(23,232,790)	(28,820,874)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	22	(59,363,470)	(52,112,092)
ขาดทุนจากการเลิกกิจการของบริษัทย่อย		-	(261,353)
ต้นทุนทางการเงิน		(43,486,667)	(13,696,903)
<b>ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้</b>		<b>(168,190,595)</b>	<b>(108,029,510)</b>
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	23	(773,989)	(879,252)
<b>ขาดทุนสุทธิสำหรับปี</b>		<b>(168,964,584)</b>	<b>(108,908,762)</b>
<b>กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น :</b>			
รายการที่จะไม่จัดประเภทรายการใหม่ไปยัง			
กำไรหรือขาดทุนในภายหลัง :			
การวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงาน		(154,241)	592,306
รวมรายการที่จะไม่จัดประเภทรายการใหม่ไปยัง			
กำไรหรือขาดทุนในภายหลัง		(154,241)	592,306

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)  
 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
หมายเหตุ	บาท	บาท
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น : (ต่อ)		
รายการที่จะจัดประเภทรายการใหม่ไปยัง		
กำไรหรือขาดทุนในภายหลัง :		
การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าของเงินลงทุนเพื่อขาย	54,176	(3,494,877)
ภาษีเงินได้ของรายการที่จะจัดประเภทรายการใหม่		
ไปยังกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	-	698,975
รวมรายการที่จะจัดประเภทรายการใหม่ไปยัง		
กำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	54,176	(2,795,902)
ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิจากภาษี	(100,065)	(2,203,596)
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	(169,064,649)	(111,112,358)
ขาดทุนต่อหุ้น	24	
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	(0.107)	(0.069)
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ถือโดยผู้ถือหุ้น (หุ้น)	1,580,400,000	1,580,400,000

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)

(เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไรท์ จำกัด (มหาชน)”)

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

	ทุนที่ออก และชำระแล้ว บาท	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ บาท	กำไร(ขาดทุน)สะสม		องค์ประกอบอื่น ของผู้ถือหุ้น	
			จัดสรรแล้ว		กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น	
			- ทุนสำรอง ตามกฎหมาย บาท	ยังไม่ได้จัดสรร บาท	เงินลงทุนเพื่อขาย บาท	รวม ส่วนของผู้ถือหุ้น บาท
ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559	790,200,000	36,500,000	8,297,905	(131,679,026)	2,741,726	706,060,605
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปี						
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	(108,316,456)	(2,795,902)	(111,112,358)
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	790,200,000	36,500,000	8,297,905	(239,995,482)	(54,176)	594,948,247
ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2560	790,200,000	36,500,000	8,297,905	(239,995,482)	(54,176)	594,948,247
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปี						
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	(169,118,825)	54,176	(169,064,649)
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560	790,200,000	36,500,000	8,297,905	(409,114,307)	-	425,883,598

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)

(เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

		พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	หมายเหตุ	บาท	บาท
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>			
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้		(168,190,595)	(108,029,510)
<b>รายการปรับปรุง</b>			
ค่าเสื่อมราคา	14, 22	3,548,524	1,791,643
ค่าตัดจำหน่าย	15, 22	5,649,932	5,596,148
ค่าตัดจำหน่ายสิทธิการเช่า	22	2,426,538	1,251,990
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน		1,301,797	1,270,666
ขาดทุนจากการจำหน่ายอุปกรณ์		17,470	-
กำไรจากการขายเงินลงทุนระยะสั้น		(252,077)	(3,601,879)
ขาดทุน(กำไร)จากการขายเงินลงทุนเพื่อขาย		507,327	(5,102,195)
ขาดทุนจากการเลิกกิจการของบริษัทย่อย		-	261,353
ค่าเพื่อการลดมูลค่าของสินค้าคงเหลือ	11	722,471	-
ค่าเพื่อการค้ายาสิทธิการเช่าจ่ายล่วงหน้า	16	9,884,641	-
รายได้ดอกเบี้ย		(229,514)	(264,132)
ต้นทุนทางการเงิน		43,486,667	13,696,903
<b>การเปลี่ยนแปลงของสินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง</b>			
- ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น		(63,441,108)	(5,327,185)
- สินค้าคงเหลือ		48,203,664	(740,881,421)
- สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		839,810	(1,328,626)
- สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		(15,335,009)	23,559,588
<b>การเปลี่ยนแปลงของหนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)</b>			
- เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น		89,442,094	5,779,651
- หนี้สินหมุนเวียนอื่น		1,268,475	209,152
- หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		724,247	3,973,877
- ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	20	-	(158,550)
<b>เงินสดใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน</b>			
ดอกเบี้ยรับ		229,514	179,603
รับคืน(จ่าย)ภาษีเงินได้		1,142,229	(652,310)
<b>เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน</b>			
		<b>(38,052,903)</b>	<b>(807,775,234)</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)

(เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

		พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	หมายเหตุ	บาท	บาท
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>			
เงินทรงจ่ายที่เกี่ยวข้องกับการโอนกิจการทั้งหมด	11	-	(30,155,900)
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกันลดลง	26 ค)	8,990,000	37,026,481
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์		(1,581,487)	(27,029,592)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	15	-	(1,519,161)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อเงินลงทุนระยะสั้น	9	(20,000,000)	(287,033,845)
เงินสดจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งสิทธิการเช่า		-	(38,918,292)
เงินสดรับจากการขายอุปกรณ์		6,542	-
เงินสดรับจากการเลิกกิจการของบริษัทย่อย		-	248,647
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนระยะสั้น		127,838,855	458,730,621
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนเพื่อขาย		18,684,158	222,413,462
		<u>133,938,068</u>	<u>333,762,421</u>
<b>เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมลงทุน</b>			
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>			
จ่ายดอกเบี้ย		(33,567,467)	(8,097,171)
จ่ายต้นทุนในการจัดทำรายการเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	(13,782,120)	-
เงินสดรับสุทธิจากเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	490,000,000	229,804,681
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	18	-	250,000,000
เงินสดจ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	(290,000,000)	-
เงินสดจ่ายเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	18	(250,000,000)	-
เงินสดจ่ายภายใต้หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน		(321,412)	(301,476)
		<u>(97,670,999)</u>	<u>471,406,034</u>
<b>เงินสดสุทธิ(ใช้ไป)ได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>			
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลงสุทธิ</b>		<b>(1,785,834)</b>	<b>(2,606,779)</b>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี		<u>14,952,953</u>	<u>17,559,732</u>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี</b>		<b><u>13,167,119</u></b>	<b><u>14,952,953</u></b>

**รายการที่ไม่ใช่เงินสด :**

รายการที่ไม่ใช่เงินสดที่มีสาระสำคัญสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2559 มีดังนี้

เจ้าหนี้จากการซื้ออุปกรณ์

-

225,976

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

## 1 ข้อมูลทั่วไป

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน) (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”) (“บริษัท”) เป็นบริษัทมหาชนจำกัด ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยและเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์”) และมีที่อยู่ตามที่ได้จดทะเบียนดังนี้

390 อาคารเอบีซี เวิลด์ ชั้น 2 ซอยรามคำแหง 30, ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ

ตามมติประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2560 เมื่อวันที่ 12 กรกฎาคม พ.ศ. 2560 ผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติการเปลี่ยนชื่อบริษัทจากบริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน) เป็น บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน) และได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อบริษัทกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 13 กรกฎาคม พ.ศ. 2560 ทั้งนี้บริษัทได้เปลี่ยนชื่อย่อบริษัทที่ใช้จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ จากเดิม “ABC” เป็น “DIGI”

การประกอบการธุรกิจของบริษัท คือ การซื้อสิ่งของหรือทรัพย์สินเพื่อขาย การซื้อขายสินค้าและบริการออนไลน์ภายใต้ชื่อ เอบีซีฟ้อยท์ และการให้บริการทางการเงินผ่าน WeChat (E-Payment) และการให้เช่าสิ่งของหรือทรัพย์สินและบริการสาธารณูปโภค

งบการเงินได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561

## 2 นโยบายการบัญชี

นโยบายการบัญชีที่สำคัญซึ่งใช้ในการจัดทำงบการเงินมีดังต่อไปนี้

### 2.1 เกณฑ์ในการจัดทำข้อมูลทางการเงิน

งบการเงินได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายถึงมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงินภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

งบการเงินได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของงบการเงิน ยกเว้นเรื่องหรืออธิบายในนโยบายการบัญชีในลำดับต่อไป

การจัดทำงบการเงินให้สอดคล้องกับหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย กำหนดให้ใช้ประมาณการทางบัญชีที่สำคัญและการใช้ดุลยพินิจของผู้บริหารซึ่งจัดทำขึ้นตามกระบวนการในการนำนโยบายการบัญชีของบริษัทไปถือปฏิบัติ กิจการเปิดเผยเรื่องการใช้ดุลยพินิจของผู้บริหาร หรือความซับซ้อน หรือเกี่ยวกับข้อสมมติฐานและประมาณการที่มีนัยสำคัญต่องบการเงินในหมายเหตุ 5

งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากงบการเงินตามกฎหมายที่เป็นภาษาไทย ในกรณีที่มีความขัดแย้งกันหรือมีกรณีตีความในสองภาษาแตกต่างกันให้ใช้งบการเงินตามกฎหมายฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

## 2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

### 2.2 มาตรฐานการบัญชีที่มีการปรับปรุง และมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุง

2.2.1 มาตรฐานการบัญชีที่มีการปรับปรุง และมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงที่เกี่ยวข้องและส่งผลกระทบต่ออย่างมีสาระสำคัญต่อบริษัท ซึ่งมีผลบังคับใช้ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2560 มีดังต่อไปนี้

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง การนำเสนองบการเงิน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2559)	เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2559) ได้ให้ความชัดเจนในหลายประเด็นที่สำคัญดังต่อไปนี้

- ความมีสาระสำคัญ - กิจการไม่ควรรวมยอดหรือแยกแยะข้อมูลในรูปแบบที่ทำให้ผู้ใช้งบการเงินเข้าใจรายการได้ลดลง หากเป็นรายการที่มีสาระสำคัญ จะต้องเปิดเผยข้อมูลให้เพียงพอเพื่ออธิบายผลกระทบที่มีต่อฐานะการเงินหรือผลการดำเนินงาน
- การแยกแยะรายการและการรวมยอด - รายการบรรทัดที่ระบุใน TAS 1 อาจจำเป็นต้องแสดงแยกจากกันหากเกี่ยวข้องต่อความเข้าใจฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของกิจการ นอกจากนี้ยังมีแนวปฏิบัติใหม่ของการใช้การรวมยอด
- หมายเหตุประกอบงบการเงิน - ยืนยันว่าหมายเหตุประกอบงบการเงินไม่จำเป็นต้องเรียงลำดับตามลำดับการแสดงผลรายการในงบการเงิน
- รายการกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นที่เกิดจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย - ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นที่เกิดจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียจะถูกจัดกลุ่มโดยพิจารณาว่าเป็นรายการที่จะถูกจัดประเภทใหม่ไปยังกำไรหรือขาดทุนในภายหลังหรือไม่ โดยแต่ละกลุ่มจะแยกแยะแสดงเป็นรายการบรรทัดแยกต่างหากในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2559) การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญคือได้กำหนดให้มีความชัดเจนถึงความหมายของการอ้างอิงในมาตรฐาน ไปยัง “ข้อมูลที่ได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล หรือที่อื่นในรายงานทางการเงินระหว่างกาล” ว่ากิจการที่ใช้ประโยชน์ของข้อมูลก่อนหน้านี้นี้จะต้องอ้างอิงจากงบการเงินระหว่างกาลไปถึงยังรายงานอื่นที่มีข้อมูลดังกล่าวอย่างเฉพาะเจาะจง โดยที่ผู้ใช้งบการเงินต้องสามารถเข้าถึงรายงานอื่นที่มีข้อมูลนั้นในลักษณะและเวลาเดียวกันกับงบการเงินระหว่างกาล

มาตรฐานการบัญชีที่มีการปรับปรุง และมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงที่เกี่ยวข้องดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่ออย่างมีสาระสำคัญกับบริษัท

## 2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

### 2.2 มาตรฐานการบัญชีที่มีการปรับปรุง และมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุง (ต่อ)

2.2.2 มาตรฐานการบัญชีที่มีการปรับปรุง ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2561 ที่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญและเกี่ยวข้องกับบริษัทซึ่งยังไม่ได้นำมาตราฐานที่ปรับปรุงใหม่ดังกล่าวมาถือปฏิบัติก่อนวันบังคับใช้ มีดังต่อไปนี้

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง งบกระแสเงินสด
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง ภาษีเงินได้

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2560) ได้มีการปรับปรุงการเปิดเผยข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงในหนี้สินของกิจการที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมจัดหาเงินทั้งที่เป็นรายการที่เป็นเงินสดและรายการที่ไม่ใช่เงินสด

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2560) ได้มีการอธิบายให้ชัดเจนในเรื่องวิธีการบัญชีสำหรับภาษีเงินได้ รอคัดบัญชีกรณีมีสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมที่มีจำนวนต่ำกว่ามูลค่าฐานภาษีของสินทรัพย์ ในเรื่องดังต่อไปนี้

- กรณีสินทรัพย์ที่วัดด้วยมูลค่ายุติธรรมมีมูลค่าต่ำกว่าฐานภาษีของสินทรัพย์นั้น จะถือว่าผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีเกิดขึ้น
- ในการประมาณการกำไรทางภาษีในอนาคต กิจการสามารถสันนิษฐานว่าจะได้รับประโยชน์จากสินทรัพย์ในมูลค่าที่สูงกว่ามูลค่าตามบัญชีได้
- ในกรณีที่กฎหมายภาษีอากรมีข้อจำกัดเกี่ยวกับแหล่งที่มาของกำไรทางภาษี ที่สามารถใช้ประโยชน์สินทรัพย์ภาษีเงินได้ รอคัดบัญชีได้เฉพาะในประเภทที่กำหนด การพิจารณาการจะได้ใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์ภาษีเงินได้ รอคัดบัญชีจะต้องนำไปประเมินรวมกันกับสินทรัพย์ภาษีเงินได้ รอคัดบัญชีที่เป็นประเภทเดียวกันเท่านั้น
- ในการประมาณกำไรทางภาษีในอนาคตจะไม่รวมจำนวนที่ใช้หักภาษีที่เกิดจากการกลับรายการของผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีนั้น

ผู้บริหารของบริษัทได้ประเมินและพิจารณาว่ามาตรฐานที่ปรับปรุงใหม่ดังกล่าวข้างต้นจะไม่มีผลกระทบต่อที่มึนัยสำคัญต่อบริษัท



## 2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

### 2.3 การแปลงค่าเงินตราต่างประเทศ

#### (1) สกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานและสกุลเงินที่ใช้นำเสนองบการเงิน

รายการที่รวมในงบการเงินของบริษัทถูกวัดมูลค่าโดยใช้สกุลเงินของสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจหลักที่บริษัทดำเนินงานอยู่ (สกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงาน) งบการเงินแสดงในสกุลเงินบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงาน และสกุลเงินที่ใช้นำเสนองบการเงินของบริษัท

#### (2) รายการและยอดคงเหลือ

รายการที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงาน โดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการหรือวันที่ตีราคาหากการนั้นถูกวัดมูลค่าใหม่ รายการกำไรและรายการขาดทุนที่เกิดจากการรับหรือจ่ายชำระที่เป็นเงินตราต่างประเทศ และที่เกิดจากการแปลงค่าสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินซึ่งเป็นเงินตราต่างประเทศด้วยอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันสิ้นปีได้บันทึกไว้ในกำไรหรือขาดทุน

เมื่อมีการรับรู้รายการกำไรหรือขาดทุนของรายการที่ไม่เป็นตัวเงินไว้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น องค์ประกอบของอัตราแลกเปลี่ยนทั้งหมดของกำไรหรือขาดทุนนั้นจะรับรู้ไว้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นด้วย ในทางตรงข้ามการรับรู้กำไรหรือขาดทุนของรายการที่ไม่เป็นตัวเงินไว้ในกำไรหรือขาดทุน องค์ประกอบของอัตราแลกเปลี่ยนทั้งหมดของกำไรหรือขาดทุนนั้นจะรับรู้ไว้ในกำไรขาดทุนด้วย

### 2.4 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

ในงบกระแสเงินสด เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดรวมถึงเงินสดในมือ เงินฝากธนาคารประเภทจ่ายคืนเมื่อทวงถาม เงินลงทุนระยะสั้นอื่นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งมีอายุไม่เกินสามเดือนนับจากวันที่ได้มา

### 2.5 ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้ารับรู้เริ่มแรกด้วยมูลค่าตามใบแจ้งหนี้ และจะวัดมูลค่าต่อมาด้วยจำนวนเงินที่เหลืออยู่หักด้วยค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญซึ่งประมาณจากการสอบทานยอดคงเหลือ ณ วันสิ้นปี ค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญหมายถึงผลต่างระหว่างราคาตามบัญชีของลูกหนี้การค้าเปรียบเทียบกับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับจากลูกหนี้การค้า หนี้สูญที่เกิดขึ้นจะรับรู้ไว้ในกำไรหรือขาดทุน โดยถือเป็นส่วนหนึ่งของค่าใช้จ่ายในการบริหาร

## 2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

### 2.6 สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือ ประกอบด้วย ห้อคงซื้อมาเพื่อขาย คอนโดมิเนียมซื้อมาเพื่อขาย และสินค้าคงเหลือสำหรับธุรกิจพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ (E-Commerce)

สินค้าคงเหลือแสดงด้วยราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ราคาทุนของสินค้าคำนวณ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ต้นทุนของการซื้อประกอบด้วยราคาซื้อ และค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการซื้อสินค้านั้น เช่น ค่าอากรขาเข้าและค่าขนส่ง หักด้วยส่วนลดที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ส่วนขอมให้หรือเงินที่ได้รับคืน มูลค่าสุทธิที่จะได้รับประมาณจากราคาปกติที่คาดว่าจะขายได้ตามปกติธุรกิจหักด้วยค่าใช้จ่ายที่จำเป็นเพื่อให้สินค้านั้นสำเร็จรวมถึงค่าใช้จ่ายในการขายบริษัทบันทึกบัญชีค่าเพื่อการลดมูลค่าของสินค้าเก่า ถ้าสมัย หรือเสื่อมคุณภาพเท่าที่จำเป็น

### 2.7 เงินลงทุน

บริษัทจัดประเภทเงินลงทุนเป็นเงินลงทุนเพื่อขาย การจัดประเภทขึ้นอยู่กับจุดมุ่งหมายขณะลงทุน ฝ่ายบริหารจะเป็นผู้กำหนดการจัดประเภทที่เหมาะสมสำหรับเงินลงทุน ณ เวลาลงทุนและทบทวนการจัดประเภทเป็นระยะ

เงินลงทุนเพื่อขาย คือ เงินลงทุนที่จะถือไว้โดยไม่ระบุช่วงเวลาและอาจขายเพื่อเสริมสภาพคล่องหรือเมื่ออัตราดอกเบี้ยเปลี่ยนแปลง

เงินลงทุนเพื่อขายรับรู้มูลค่าเริ่มแรกด้วยราคาทุน ซึ่งหมายถึงมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่นำไปเพื่อให้ได้มาซึ่งเงินลงทุนนั้นรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการทำรายการ

เงินลงทุนเพื่อขายวัดมูลค่าในเวลาต่อมาด้วยมูลค่ายุติธรรม มูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนวัดตามราคาเสนอซื้อที่อ้างอิงจากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ณ วันทำการสุดท้ายของวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน โดยอ้างอิงราคาเสนอซื้อล่าสุดจากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและอ้างอิงมูลค่าสินทรัพย์สุทธิ (NAV) จากบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ณ วันทำการสุดท้ายของวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน รายการกำไรและขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงของเงินลงทุนเพื่อขายรับรู้ในส่วนของการขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

บริษัทจะทดสอบค่าเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าเงินลงทุนนั้นอาจมีค่าเพื่อการด้อยค่าเกิดขึ้น หากราคาคตามบัญชีของเงินลงทุนสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน บริษัทจะบันทึกรายการขาดทุนจากค่าเพื่อการด้อยค่ารวมไว้ในกำไรหรือขาดทุน

ในการจำหน่ายเงินลงทุน ผลต่างระหว่างมูลค่ายุติธรรมของผลตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายเมื่อเปรียบเทียบกับราคาตามบัญชีของเงินลงทุนนั้นจะบันทึกรวมอยู่ในกำไรหรือขาดทุน กรณีที่จำหน่ายเงินลงทุนที่ถือไว้ในตราสารหนี้หรือตราสารทุนชนิดเดียวกันออกไปบางส่วน ราคาตามบัญชีของเงินลงทุนที่จำหน่ายจะกำหนดโดยใช้วิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักด้วยราคาตามบัญชีจากจำนวนทั้งหมดที่ถือไว้

2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

2.8 ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์

ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์วัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม ต้นทุนเริ่มแรกจะรวมต้นทุนทางตรงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการซื้อสินทรัพย์นั้น

ต้นทุนที่เกิดขึ้นภายหลังจะรวมอยู่ในมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์หรือรับรู้แยกเป็นอีกสินทรัพย์หนึ่งตามความเหมาะสม เมื่อต้นทุนนั้นเกิดขึ้นและคาดว่าจะให้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตแก่บริษัทและต้นทุนดังกล่าวสามารถวัดมูลค่าได้อย่างน่าเชื่อถือ มูลค่าตามบัญชีของชิ้นส่วนที่ถูกเปลี่ยนแปลงจะถูกตัดรายการออก สำหรับค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษาอื่น ๆ บริษัทจะรับรู้ต้นทุนดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดขึ้น

ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์คำนวณโดยใช้วิธีเส้นตรง เพื่อลดราคาทุนแต่ละชนิดตลอดอายุการให้ประโยชน์ที่ประมาณการไว้ของสินทรัพย์ดังต่อไปนี้

ส่วนปรับปรุงอาคาร	20 ปี
อุปกรณ์สำนักงาน	5 - 10 ปี
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	5 - 10 ปี
ยานพาหนะ	5 ปี

ทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงาน บริษัทได้มีการทบทวนและปรับปรุงมูลค่าคงเหลือและอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ให้เหมาะสม

ในกรณีที่มูลค่าตามบัญชีสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน มูลค่าตามบัญชีจะถูกปรับลดให้เท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนทันที (หมายเหตุ 2.10)

ผลกำไรหรือขาดทุนที่เกิดจากการจำหน่ายส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์ คำนวณโดยเปรียบเทียบจากสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายสินทรัพย์กับมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ และจะรับรู้บัญชีในกำไรหรือขาดทุน

## 2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

### 2.9 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

#### โปรแกรมคอมพิวเตอร์

ต้นทุนที่ใช้ในการบำรุงรักษาโปรแกรมคอมพิวเตอร์ให้บันทึกเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น ค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการพัฒนาที่เกี่ยวข้องโดยตรงในการออกแบบและทดสอบโปรแกรมคอมพิวเตอร์ที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจงซึ่งบริษัทเป็นผู้ดูแลจะรับรู้เป็นสินทรัพย์ไม่มีตัวตนเมื่อเป็นไปตามข้อกำหนดทุกข้อดังนี้

- มีความเป็นไปได้ทางเทคนิคที่กิจการจะทำโปรแกรมคอมพิวเตอร์ให้เสร็จสมบูรณ์เพื่อนำมาใช้ประโยชน์หรือขายได้
- ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะทำโปรแกรมคอมพิวเตอร์ให้เสร็จสมบูรณ์และนำมาใช้ประโยชน์หรือขาย
- กิจการมีความสามารถที่จะนำโปรแกรมคอมพิวเตอร์นั้นมาใช้ประโยชน์หรือขาย
- สามารถแสดงว่าโปรแกรมคอมพิวเตอร์นั้นให้ผลประโยชน์ทางเศรษฐกิจในอนาคตอย่างไร
- มีความสามารถในการจัดหาทรัพยากรด้านเทคนิค ด้านการเงิน และด้านอื่นได้เพียงพอที่จะนำมาใช้เพื่อทำให้การพัฒนาเสร็จสิ้นสมบูรณ์ และนำโปรแกรมคอมพิวเตอร์มาใช้ประโยชน์หรือนำมาขายได้
- กิจการมีความสามารถที่จะวัดมูลค่าของรายจ่ายที่เกี่ยวข้องกับโปรแกรมคอมพิวเตอร์ที่เกิดขึ้นในระหว่างการพัฒนาได้อย่างน่าเชื่อถือ

ต้นทุนโดยตรงที่รับรู้เป็นส่วนหนึ่งของโปรแกรมคอมพิวเตอร์ จะรวมถึงต้นทุนพนักงานที่ทำงานในทีมพัฒนาโปรแกรมคอมพิวเตอร์และค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องในจำนวนเงินที่เหมาะสม

ต้นทุนการพัฒนาอื่นที่ไม่เข้าเงื่อนไขเหล่านี้จะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น ค่าใช้จ่ายในการพัฒนาหากก่อนหน้านั้นรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายไปแล้ว จะไม่รับรู้เป็นสินทรัพย์ไม่มีตัวตนในเวลาภายหลัง

ต้นทุนในการพัฒนาโปรแกรมคอมพิวเตอร์จะรับรู้เป็นสินทรัพย์และตัดจำหน่ายโดยใช้วิธีเส้นตรง ตลอดอายุการให้ประโยชน์ตามประมาณการ 3 - 5 ปี

### 2.10 การด้อยค่าของสินทรัพย์

สินทรัพย์ที่มีอายุการให้ประโยชน์ไม่ทราบแน่ชัด (เช่น ค่าความนิยม) ซึ่งไม่มีการตัดจำหน่ายจะถูกทดสอบการด้อยค่าเป็นประจำทุกปี สินทรัพย์อื่นที่มีการตัดจำหน่ายจะมีการทบทวนการด้อยค่า เมื่อมีเหตุการณ์หรือสถานการณ์บ่งชี้ว่าราคาตามบัญชีอาจสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน รายการขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้เมื่อราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับคืน ซึ่งหมายถึงจำนวนที่สูงกว่าระหว่างมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายเทียบกับมูลค่าจากการใช้ สินทรัพย์จะถูกจัดเป็นหน่วยที่เล็กที่สุดที่สามารถแยกออกมาได้ เพื่อวัตถุประสงค์ของการประเมินการด้อยค่า สินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงินนอกเหนือจากค่าความนิยมซึ่งรับรู้รายการขาดทุนจากการด้อยค่าไปแล้ว จะถูกประเมินความเป็นไปได้ที่จะกลับรายการขาดทุนจากการด้อยค่า ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

## 2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

### 2.11 สัญญาเช่าระยะยาว - กรณีที่บริษัทเป็นผู้เช่า

สัญญาเช่าระยะยาวเพื่อเช่าสินทรัพย์ซึ่งผู้ให้เช่าเป็นผู้รับความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของเป็นส่วนใหญ่ สัญญาเช่าเช่นนี้ถือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน เงินที่ต้องจ่ายภายใต้สัญญาเช่าดังกล่าว สรุปรวมจากสิ่งตอบแทนจูงใจที่ได้รับจากผู้ให้เช่า จะบันทึกในกำไรหรือขาดทุน โดยใช้วิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่านั้น

สัญญาเช่าอุปกรณ์ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้รับความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของเกือบทั้งหมดถือเป็นสัญญาเช่าการเงิน ซึ่งจะบันทึกเป็นรายจ่ายฝ่ายทุนด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่เช่า หรือมูลค่าปัจจุบันสุทธิของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า แล้วแต่มูลค่าใดจะต่ำกว่า

จำนวนเงินที่ต้องจ่ายดังกล่าวจะบันทึกเป็นส่วนระหว่างหนี้สินและค่าใช้จ่ายทางการเงินเพื่อให้ได้อัตราดอกเบี้ยคงที่ต่อหนี้สินคงค้างอยู่ โดยพิจารณาแยกแต่ละสัญญา ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าหักค่าใช้จ่ายทางการเงินจะบันทึกเป็นหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน ส่วนดอกเบี้ยจ่ายจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุนตลอดอายุของสัญญาเช่าเพื่อทำให้อัตราดอกเบี้ยแต่ละงวดเป็นอัตราคงที่สำหรับยอดคงเหลือของหนี้สินที่เหลืออยู่ สินทรัพย์ที่ได้มาตามสัญญาเช่าการเงินจะคิดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการใช้งานของสินทรัพย์ที่เช่าหรืออายุของสัญญาเช่า แล้วแต่ระยะเวลาใดจะน้อยกว่า

### สัญญาเช่าระยะยาว - กรณีที่บริษัทเป็นผู้ให้เช่า

สินทรัพย์ที่ให้เช่าตามสัญญาเช่าดำเนินงานรวมแสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินในส่วนปรับปรุงอาคาร และอุปกรณ์ และตัดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ด้วยเกณฑ์เดียวกันกับรายการส่วนปรับปรุงอาคาร และอุปกรณ์ของบริษัทซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน รายได้ค่าเช่า (สุทธิจากสิ่งตอบแทนจูงใจที่ได้จ่ายให้แก่ผู้เช่า) รับรู้ด้วยวิธีเส้นตรงตลอดช่วงเวลาการให้เช่า

### 2.12 เงินกู้ยืม

เงินกู้ยืมรับรู้เริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่ได้รับหักด้วยต้นทุนการจัดทำรายการที่เกิดขึ้น เงินกู้ยืมวัดมูลค่าในเวลาต่อมาด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่ายตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง ผลต่างระหว่างเงินที่ได้รับ (หักด้วยต้นทุนการจัดทำรายการที่เกิดขึ้น) เมื่อเทียบกับมูลค่าที่จ่ายคืนเพื่อชำระหนี้จะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนตลอดช่วงเวลาการกู้ยืม

ค่าธรรมเนียมที่จ่ายไปเพื่อให้ได้เงินกู้มาจะรับรู้เป็นต้นทุนการจัดทำรายการเงินกู้ในกรณีที่มีความเป็นไปได้ที่จะใช้วงเงินกู้บางส่วนหรือทั้งหมด ในกรณีนี้ค่าธรรมเนียมจะรอการรับรู้จนกระทั่งมีการถอนเงิน หากไม่มีหลักฐานที่มีความเป็นไปได้ที่จะใช้วงเงินบางส่วนหรือทั้งหมดค่าธรรมเนียมจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้าสำหรับการให้บริการสภาพคล่องและจะตัดจำหน่ายตามระยะเวลาของวงเงินกู้ที่เกี่ยวข้อง

เงินกู้ยืมจัดประเภทเป็นหนี้สินหมุนเวียนเมื่อบริษัทไม่มีสิทธิอันปราศจากเงื่อนไขให้เลื่อนชำระหนี้ออกไปอีกเป็นเวลานานน้อยกว่า 12 เดือน นับจากวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

## 2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

### 2.13 ภาษีเงินได้งวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดประกอบด้วย ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้จะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน ยกเว้นส่วนภาษีเงินได้ที่เกี่ยวข้องกับรายการที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หรือรายการที่รับรู้โดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น ในกรณีนี้ภาษีเงินได้ต้องรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หรือโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นตามลำดับ

ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันคำนวณจากอัตราภาษีตามกฎหมายภาษีที่มีผลบังคับใช้อยู่ หรือที่คาดไว้ก่อนข้างต้นว่าจะมีผลบังคับใช้ภายในสิ้นรอบระยะเวลาที่รายงานในประเทศที่บริษัทต้องดำเนินงานอยู่และเกิดรายได้เพื่อเสียภาษี ผู้บริหารจะประเมินสถานะของการอื่นแบบแสดงรายการภาษีเป็นงวดๆ ในกรณีที่มิใช่สถานการณ์ที่การนำกฎหมายภาษี ไปปฏิบัติขึ้นอยู่กับความดีความ และจะตั้งประมาณการค่าใช้จ่ายภาษีที่เหมาะสมจากจำนวนที่คาดว่าจะต้องจ่ายชำระภาษีแก่หน่วยงานจัดเก็บ

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีรับรู้ตามวิธีหนี้สิน เมื่อเกิดผลต่างชั่วคราวระหว่างฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สิน และราคาตามบัญชีที่แสดงอยู่ในงบการเงิน

อย่างไรก็ตาม บริษัทจะไม่รับรู้ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดจากการรับรู้เริ่มแรกของรายการสินทรัพย์หรือรายการหนี้สินที่เกิดจากรายการที่ไม่ใช่การรวมธุรกิจ และ ณ วันที่เกิดรายการ รายการนั้นไม่มีผลกระทบต่อกำไรหรือขาดทุนทั้งทางบัญชีหรือทางภาษี ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีคำนวณจากอัตราภาษี และกฎหมายภาษีอากรที่มีผลบังคับใช้อยู่ หรือที่คาดไว้ก่อนข้างต้นว่าจะมีผลบังคับใช้ภายในสิ้นรอบระยะเวลาที่รายงาน และคาดว่าอัตราภาษีดังกล่าวจะนำไปใช้เมื่อสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องได้รับประโยชน์ หรือหนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชีได้มีการจ่ายชำระ

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีจะรับรู้หากมีความเป็นไปได้ก่อนข้างต้นว่าบริษัทจะมีกำไรทางภาษีเพียงพอที่จะนำจำนวนผลต่างชั่วคราวนั้นมาใช้ประโยชน์

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะแสดงหักกลบกันก็ต่อเมื่อกิจการมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันมาหักกลบกับหนี้สินภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน และทั้งสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเกี่ยวข้องกับภาษีเงินได้ที่ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกัน โดยการเรียกเก็บเป็นหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกันซึ่งตั้งใจจะจ่ายหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดสุทธิ

## 2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

### 2.14 ผลประโยชน์พนักงาน

#### ผลประโยชน์หลังออกจากงาน

บริษัท ได้จัดให้มีโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานในหลายรูปแบบ บริษัทมีทั้งโครงการสมทบเงินและโครงการผลประโยชน์

สำหรับโครงการสมทบเงินบริษัทจะจ่ายเงินสมทบให้กองทุนในจำนวนเงินที่คงที่ บริษัทไม่มีภาระผูกพันทางกฎหมายหรือภาระผูกพันจากการอนุমানที่จะต้องจ่ายเงินเพิ่มเมื่อได้มีการจ่ายเงินสมทบไปแล้ว ถึงแม้กองทุนไม่มีสินทรัพย์เพียงพอที่จะจ่ายให้พนักงานทั้งหมดสำหรับการให้บริการจากพนักงานทั้งในอดีตและปัจจุบัน บริษัทจะจ่ายสมทบให้กับกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งบริหารโดยผู้จัดการกองทุนภายนอกตามเกณฑ์และข้อกำหนดของพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 เงินสมทบจะถูกปรับเป็นค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานเมื่อถึงกำหนดชำระ สำหรับเงินสมทบจ่ายล่วงหน้าจะถูกปรับเป็นสินทรัพย์จนกว่าจะมีการได้รับเงินคืนหรือหักออกเมื่อครบกำหนดจ่าย

สำหรับโครงการผลประโยชน์ คือ โครงการผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุที่ไม่ใช่โครงการสมทบเงิน ซึ่งจะกำหนดจำนวนเงินผลประโยชน์ที่พนักงานจะได้รับเมื่อเกษียณอายุ โดยส่วนใหญ่จะขึ้นอยู่กับหลายปัจจัย เช่น อายุ จำนวนปีที่ให้บริการ และค่าตอบแทน

หนี้สินสำหรับโครงการผลประโยชน์จะรับรู้ในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน ณ วันที่สิ้นรอบระยะเวลารายงานหักด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์โครงการ ภาระผูกพันนี้คำนวณโดยนักคณิตศาสตร์ประกันภัยอิสระทุกปี ด้วยวิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ ซึ่งมูลค่าปัจจุบันของโครงการผลประโยชน์จะประมาณโดยการคิดลดกระแสเงินสดออกในอนาคต โดยใช้อัตราผลตอบแทนในตลาดของพันธบัตรรัฐบาล ซึ่งเป็นสกุลเงินเดียวกับสกุลเงินที่จะจ่ายภาระผูกพัน และวันครบกำหนดใกล้เคียงกับระยะเวลาที่ต้องชำระภาระผูกพันโครงการผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ

กำไรและขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่ที่เกิดขึ้นจากการปรับปรุงจากประสบการณ์หรือการเปลี่ยนแปลงในข้อสมมติฐานจะต้องรับรู้ในส่วนของเจ้าของผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในงวดที่เกิดขึ้น และได้รวมอยู่ในกำไรสะสมในงบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของเจ้าของ

ต้นทุนบริการในอดีตจะถูกปรับวันที่ในกำไรหรือขาดทุน

## 2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

### 2.15 ประมาณการหนี้สิน

บริษัทจะวัดมูลค่าของจำนวนประมาณการหนี้สิน โดยใช้มูลค่าปัจจุบันของรายจ่ายที่คาดว่าจะต้องนำมาจ่ายชำระภาระผูกพัน โดยใช้อัตราดอกเบี้ยที่สะท้อนถึงการประเมินสถานการณ์ตลาดในปัจจุบันของมูลค่าของเงินตามเวลาและความเสี่ยงเฉพาะของหนี้สินที่กำลังพิจารณาอยู่ การเพิ่มขึ้นของประมาณการหนี้สินเนื่องจากมูลค่าของเงินตามเวลาจะรับรู้เป็นดอกเบี้ยจ่าย

### 2.16 ทุนเรือนหุ้น

หุ้นสามัญจะจัดประเภทไว้เป็นส่วนของผู้เป็นเจ้าของ ต้นทุนที่เพิ่มขึ้นเกี่ยวกับการออกหุ้นใหม่หรือสิทธิในการซื้อขายหุ้นที่จ่ายออกไปโดยแสดงรายการดังกล่าวด้วยจำนวนเงินสุทธิจากภาษีไว้เป็นรายการหักในส่วนของผู้เจ้าของ โดยนำไปหักจากสิ่งตอบแทนที่ได้รับจากการออกตราสารทุนดังกล่าว

### 2.17 การรับรู้รายได้

รายได้ประกอบด้วยมูลค่ายุติธรรมที่จะได้รับการขายสินค้าและบริการซึ่งเกิดขึ้นจากกิจกรรมตามปกติของบริษัท รายได้จะแสดงด้วยจำนวนเงินสุทธิจากภาษีขาย เงินคืนและส่วนลด รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อผู้ซื้อรับโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญของความเป็นเจ้าของ รายได้จากการให้บริการแก่ลูกค้ารับรู้เมื่อได้ให้บริการแล้วตามเกณฑ์คงค้าง

รายได้ดอกเบี้ยต้องรับรู้ตามเกณฑ์อัตราผลตอบแทนที่แท้จริง

รายได้อื่นรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

### 2.18 ข้อมูลจำแนกตามส่วนงาน

ส่วนงานดำเนินงานได้ถูกรายงานในลักษณะเดียวกับรายงานภายในที่นำเสนอให้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานหมายถึงบุคคลที่มีหน้าที่ในการจัดสรรทรัพยากรและประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงานดำเนินงาน ซึ่งพิจารณาว่าคือ คณะกรรมการบริษัทที่ทำการตัดสินใจเชิงกลยุทธ์



### 3 การจัดการความเสี่ยงทางการเงิน

#### 3.1 ปัจจัยความเสี่ยงทางการเงิน

กิจกรรมของบริษัทย่อมมีความเสี่ยงทางการเงินที่หลากหลายซึ่งได้แก่ ความเสี่ยงจากตลาด (รวมถึงความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน ความเสี่ยงด้านมูลค่ายุติธรรมอันเกิดจากการเปลี่ยนแปลงในอัตราดอกเบี้ย ความเสี่ยงด้านกระแสเงินสดอันเกิดจากการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย และความเสี่ยงด้านราคา) ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ และความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง แผนการจัดการความเสี่ยงโดยรวมของบริษัทจึงมุ่งเน้นความผันผวนของตลาดการเงินและแสวงหาวิธีการลดผลกระทบที่ทำให้เสียหายต่อผลการดำเนินงานทางการเงินของบริษัทให้เหลือน้อยที่สุดเท่าที่เป็นไปได้

##### 3.1.1 ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

บริษัทไม่มีความเสี่ยงอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ เนื่องจากบริษัททำรายการค้าส่วนใหญ่ที่เป็นสกุลเงินบาท บริษัทจึงไม่ได้ใช้อนุพันธ์ทางการเงินเพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกิดจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ

##### 3.1.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยเกิดขึ้นจากความผันผวนของอัตราดอกเบี้ยในตลาดในอนาคต ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดของบริษัท ซึ่งบริษัทมีความเสี่ยงเป็นปกติจากอัตราดอกเบี้ยเนื่องจากเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน อย่างไรก็ตาม บริษัทพิจารณาว่าไม่จำเป็นต้องใช้ตราสารอนุพันธ์ทางการเงินเพื่อป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว เนื่องจากฝ่ายบริหารเชื่อว่าความผันผวนของอัตราดอกเบี้ยในตลาดในอนาคตจะไม่มีผลกระทบต่อผลการดำเนินงานอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญ

##### 3.1.3 ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

บริษัทไม่มีการกระจุกตัวอย่างมีนัยสำคัญของความเสี่ยงทางด้านสินเชื่อ บริษัทมีนโยบายที่เหมาะสมเพื่อให้เชื่อมั่นได้ว่าได้ขายสินค้าและให้บริการแก่ลูกค้าที่มีประวัติสินเชื่ออยู่ในระดับที่เหมาะสม บริษัทมีนโยบายจำกัดวงเงินธุรกรรมการให้สินเชื่อกับสถาบันการเงินแต่ละแห่งอย่างเหมาะสม

##### 3.1.4 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

จำนวนเงินสดที่มีอยู่เพียงพอและเงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่มีตลาดรองรับย่อมแสดงถึงการจัดการความเสี่ยงของสภาพคล่องอย่างรอบคอบ ความสามารถในการหาแหล่งเงินทุนแสดงให้เห็นได้จากการที่มีวงเงินอำนวยความสะดวกในการกู้ยืมที่ได้มีการตกลงไว้แล้วอย่างเพียงพอ ส่วนงานบริหารเงินของบริษัทได้ตั้งเป้าหมายว่าจะใช้ความยืดหยุ่นในการระดมเงินทุนโดยการรักษาวงเงินสินเชื่อที่ตกลงไว้ให้เพียงพอที่จะหามาได้เนื่องจากลักษณะธรรมชาติของธุรกิจที่เป็นฐานของบริษัทมีพลวัตเปลี่ยนแปลงได้

### 3 การจัดการความเสี่ยงทางการเงิน (ต่อ)

#### 3.2 เครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินของกิจการที่แสดงในงบแสดงฐานะทางการเงินประกอบด้วยเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุนระยะสั้น ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น และเงินลงทุนเพื่อขาย หนี้สินทางการเงินของบริษัทที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะทางการเงินประกอบด้วย เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น และเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน นโยบายการบริหารหนี้เฉพาะสำหรับรายการแต่ละรายการได้เปิดเผยแยกไว้ในแต่ละหัวข้อที่เกี่ยวข้อง

ราคาตามบัญชีของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น และเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน มีมูลค่าใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

การประเมินมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนระยะสั้น และเงินลงทุนเพื่อขาย ถูกเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมในหมายเหตุ 4

### 4 การประมาณมูลค่ายุติธรรม

ตารางต่อไปนี้แสดงถึงเครื่องมือทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมจำแนกตามวิธีการประมาณมูลค่า ความแตกต่างของระดับข้อมูลสามารถแสดงได้ดังนี้

- ราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน (ข้อมูลระดับที่ 1)
- ข้อมูลอื่นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในระดับที่ 1 ที่สามารถสังเกตได้โดยตรง (ได้แก่ ข้อมูลราคาตลาด) หรือโดยอ้อม (ได้แก่ ข้อมูลที่คำนวณมาจากราคาตลาด) สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น (ข้อมูลระดับที่ 2)
- ข้อมูลสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินซึ่งไม่ได้อ้างอิงจากข้อมูลที่สามารถสังเกตได้จากตลาด (ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้) (ข้อมูลระดับที่ 3)

ตารางต่อไปนี้แสดงถึงสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559 (พ.ศ. 2560 : ไม่มี)

	พ.ศ. 2559			
	ข้อมูลระดับที่ 1	ข้อมูลระดับที่ 2	ข้อมูลระดับที่ 3	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>สินทรัพย์</b>				
เงินลงทุนระยะสั้นและเงินลงทุนเพื่อขาย				
ตราสารหนี้	-	126,778,263	-	126,778,263
สินทรัพย์รวม (หมายเหตุ 9, 13)	-	126,778,263	-	126,778,263

4 การประมาณมูลค่ายุติธรรม (ต่อ)

ไม่มีรายการโอนระหว่างระดับที่ 1 และระดับที่ 2 ของลำดับชั้นมูลค่ายุติธรรมในระหว่างปี

(ก) เครื่องมือทางการเงินในระดับที่ 1

มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินที่ซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องอ้างอิงจากราคาเสนอซื้อขาย ณ วันที่ในงบการเงิน ตลาดจะถือเป็นตลาดที่มีสภาพคล่องเมื่อราคาเสนอซื้อขายมีพร้อมและสม่ำเสมอ จากการแลกเปลี่ยน จากตัวแทน นายหน้า กลุ่มอุตสาหกรรม ผู้ให้บริการด้านราคา หรือหน่วยงานกำกับดูแล และราคารันนั้นแสดงถึงรายการในตลาดที่เกิดขึ้นจริงอย่างสม่ำเสมอ ในราคาซึ่งคู่สัญญาซึ่งเป็นอิสระจากกันพึงกำหนดในการซื้อขาย (Arm’s length basis) ราคาเสนอซื้อขายที่ใช้สำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่ถือโดยบริษัท ได้แก่ราคาเสนอซื้อปัจจุบัน เครื่องมือทางการเงินนี้รวมอยู่ในระดับที่ 1

(ข) เครื่องมือทางการเงินในระดับที่ 2

มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินที่ไม่ได้มีการซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องวัดมูลค่าโดยใช้เทคนิคการประเมินมูลค่าซึ่งใช้ประโยชน์สูงสุดจากข้อมูลในตลาดที่สังเกตได้ที่มีอยู่และอ้างอิงจากประมาณการของกิจการเองมาใช้น้อยที่สุดเท่าที่เป็นไปได้ ถ้าข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญทั้งหมดในการวัดมูลค่ายุติธรรมได้มาจากข้อมูลที่สังเกตได้ เครื่องมือนี้จะรวมอยู่ในระดับที่ 2 โดยเทคนิคเฉพาะในการประเมินมูลค่าที่ใช้ในการวัดมูลค่าเครื่องมือทางการเงินใช้มูลค่าสินทรัพย์สุทธิต่อหน่วยจากบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน

(ค) เครื่องมือทางการเงินในระดับที่ 3

ถ้าข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญข้อใดข้อหนึ่งหรือมากกว่าไม่ได้มาจากข้อมูลที่สังเกตได้ในตลาด เครื่องมือนี้จะรวมอยู่ในระดับที่ 3

## 5 ประเมินการทางบัญชีที่สำคัญ ข้อสมมติฐานและการใช้ดุลยพินิจ

การประเมินการ ข้อสมมติฐานและการใช้ดุลยพินิจ ได้มีการประเมินทบทวนอย่างต่อเนื่อง และอยู่บนพื้นฐานของประสบการณ์ในอดีตและปัจจัยอื่น ๆ ซึ่งรวมถึงการคาดการณ์ถึงเหตุการณ์ในอนาคตที่เชื่อว่ามีเหตุผลในสถานการณ์ขณะนั้น

บริษัทมีการประเมินการทางบัญชี และใช้ข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องกับเหตุการณ์ในอนาคต ผลของประเมินการทางบัญชีอาจไม่ตรงกับผลที่เกิดขึ้นจริง ประเมินการทางบัญชีที่สำคัญและข้อสมมติฐานที่มีความเสี่ยงอย่างเป็นสาระสำคัญที่อาจเป็นเหตุให้เกิดการปรับปรุงยอดคงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินในรอบระยะเวลาบัญชีหน้า มีดังนี้

### ก) สินค้าคงเหลือ

ผู้บริหารประเมินมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ ซึ่งคำนวณจากราคาปกติที่คาดว่าจะขายได้ของธุรกิจหักด้วยค่าใช้จ่ายที่จำเป็นเพื่อให้สินค้านั้นอยู่ในสภาพพร้อมขาย การคำนวณดังกล่าวต้องอาศัยการประเมินของผู้บริหาร โดยพิจารณาจากข้อมูลในอดีต ประสบการณ์ของผู้บริหารในธุรกิจ และแนวโน้มของตลาด

### ข) ส่วนปรับปรุงอาคาร อุปกรณ์ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ผู้บริหารเป็นผู้ประเมินการอายุการใช้งานและมูลค่าคงเหลือสำหรับส่วนปรับปรุงอาคาร อุปกรณ์และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ซึ่งอายุการใช้งานของสินทรัพย์ส่วนใหญ่จะพิจารณาจากอายุการใช้งานเชิงเทคนิคและประโยชน์เชิงเศรษฐกิจ โดยผู้บริหารจะมีการทบทวนค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายเมื่ออายุการใช้งานและมูลค่าคงเหลือมีความแตกต่างไปจากการประเมินการในงวดก่อนอย่างเป็นสาระสำคัญ หรือมีการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ที่เสื่อมสภาพหรือไม่ได้ใช้งาน โดยการขายหรือเลิกใช้

### ค) ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเกิดจากผลแตกต่างชั่วคราวบางรายการซึ่งมีความเป็นไปได้ก่อนข้างแน่ที่จะใช้สิทธิประโยชน์ทางภาษี โดยการประเมินการของผู้บริหาร ซึ่งมีข้อสมมติฐานจากการคาดการณ์ผลกำไรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในอนาคต และปรับปรุงด้วยปัจจัยความผันผวนภายนอกอย่างอื่นที่คาดว่าจะกระทบต่อประเมินผลกำไรที่คาดว่าจะเกิดขึ้น รวมทั้งการพิจารณาการใช้ผลขาดทุนทางภาษีในอดีต ซึ่งผู้บริหารได้พิจารณาด้วยหลักความระมัดระวังรอบคอบ

5 ประเมินการทางบัญชีที่สำคัญ ข้อสมมติฐานและการใช้ดุลยพินิจ (ต่อ)

ง) ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ

มูลค่าปัจจุบันของภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุขึ้นอยู่กับหลายปัจจัยที่ใช้ในการคำนวณตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย โดยมีข้อสมมติฐานหลายตัว รวมถึงข้อสมมติฐานเกี่ยวกับอัตราคิดลด การเปลี่ยนแปลงของข้อสมมติฐานเหล่านี้จะส่งผลกระทบต่อมูลค่าของภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ

บริษัทได้พิจารณาอัตราคิดลดที่เหมาะสมในแต่ละปี ซึ่งได้แก่อัตราดอกเบี้ยที่ควรจะใช้ในการกำหนดมูลค่าปัจจุบันของประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะต้องจ่ายภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ในการพิจารณาอัตราคิดลดที่เหมาะสมบริษัทพิจารณาใช้อัตราผลตอบแทนในตลาดของพันธบัตรรัฐบาล ซึ่งเป็นสกุลเงินเดียวกับสกุลเงินที่ต้องจ่ายชำระผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ และมีอายุครบกำหนดใกล้เคียงกับระยะเวลาที่ต้องจ่ายชำระภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุที่เกี่ยวข้อง

ข้อสมมติฐานหลักอื่นๆสำหรับภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุอ้างอิงกับสถานการณ์ปัจจุบันในตลาด ข้อมูลเพิ่มเติมเปิดเผยในหมายเหตุ 20

6 การจัดการความเสี่ยงในส่วนของทุน

วัตถุประสงค์ของบริษัทในการบริหารทุนของบริษัทนั้นเพื่อดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องของบริษัท เพื่อสร้างผลตอบแทนต่อผู้ถือหุ้นและเป็นประโยชน์ต่อผู้ที่มีส่วนได้เสียอื่น และเพื่อดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างของทุนที่เหมาะสมเพื่อลดต้นทุนของเงินทุน

ในการดำรงไว้หรือปรับโครงสร้างของทุน บริษัทอาจปรับนโยบายการจ่ายเงินปันผลให้กับผู้ถือหุ้น การคืนทุนให้แก่ผู้ถือหุ้น การออกหุ้นใหม่ หรือการขายทรัพย์สินเพื่อลดภาระหนี้สิน

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
   
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

7 ข้อมูลตามส่วนงาน

บริษัทดำเนินกิจการใน 3 ส่วนงานหลัก คือ ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ส่วนงานธุรกิจพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ (E-Commerce) ซึ่งรวมถึง การซื้อขายสินค้าและบริการออนไลน์ภายใต้ชื่อ เอปี้ซี พ้อยท์ และการให้บริการทางการเงินผ่าน WeChat (E-payment) และ ส่วนงานให้เช่าอสังหาริมทรัพย์และให้บริการสาธารณูปโภค

ข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินงาน จำแนกตามส่วนงานทางธุรกิจของบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2559 ตามลำดับ แสดงดังตารางต่อไปนี้

	พ.ศ. 2560			
	ส่วนงานธุรกิจ			รวม
	ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	พาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์	ส่วนงานธุรกิจให้เช่าและให้บริการ	
	บาท	บาท	บาท	
รายได้	54,000,000	4,692,407	26,205,436	84,897,843
รายได้ระหว่างส่วนงานธุรกิจ	-	-	-	-
รวมรายได้	54,000,000	4,692,407	26,205,436	84,897,843
ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน	67,751	(1,802,025)	(62,146,577)	(63,880,851)
ต้นทุนที่ไม่สามารถปันส่วนได้				(61,516,311)
ขาดทุนจากการดำเนินงาน				(125,397,162)
รายได้อื่น				693,234
ต้นทุนทางการเงิน				(43,486,667)
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้				(168,190,595)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				(773,989)
ขาดทุนสุทธิสำหรับปี				(168,964,584)
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560</b>				
สินค้าคงเหลือ (หมายเหตุ 11)	776,099,221	181,811	-	776,281,032
ส่วนปรับปรุงอาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ (หมายเหตุ 14)				28,886,764
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ (หมายเหตุ 15)				16,611,420
สินทรัพย์ที่ยังไม่ได้ปันส่วน				170,846,395
สินทรัพย์ทั้งสิ้น				992,625,611

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

7 ข้อมูลตามส่วนงาน (ต่อ)

ข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินงาน จำแนกตามส่วนงานทางธุรกิจของบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2559 ตามลำดับ แสดงดังตารางต่อไปนี้ (ต่อ)

	พ.ศ. 2559			รวม บาท
	ส่วนงานธุรกิจ			
	ส่วนงานธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์	พาณิชย์ อิเล็กทรอนิกส์	ส่วนงานธุรกิจ ให้เช่าและให้บริการ	
	บาท	บาท	บาท	
รายได้	29,248,000	5,927,499	11,898,880	47,074,379
รายได้ระหว่างส่วนงานธุรกิจ	-	-	-	-
รวมรายได้	29,248,000	5,927,499	11,898,880	47,074,379
ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน	(13,486,482)	(1,502,159)	(24,736,675)	(39,725,316)
ต้นทุนที่ไม่สามารถปันส่วนได้				(63,740,612)
ขาดทุนจากการดำเนินงาน				(103,465,928)
รายได้อื่น				9,133,321
ต้นทุนทางการเงิน				(13,696,903)
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้				(108,029,510)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				(879,252)
ขาดทุนสุทธิสำหรับปี				(108,908,762)
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559</b>				
เงินลงทุนระยะสั้น (หมายเหตุ 9)				107,586,778
สินค้าคงเหลือ (หมายเหตุ 11)	821,689,787	3,517,380	-	825,207,167
เงินลงทุนเพื่อขาย (หมายเหตุ 13)				19,191,485
ส่วนปรับปรุงอาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ (หมายเหตุ 14)				31,103,789
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ (หมายเหตุ 15)				22,261,352
สินทรัพย์ที่ยังไม่ได้ปันส่วน				117,085,154
สินทรัพย์ทั้งสิ้นในงบการเงินรวม				1,122,435,725

ข้อมูลเกี่ยวกับลูกค้ารายใหญ่

บริษัทมีรายได้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2559 จากลูกค้าหลายราย โดยลักษณะเป็นการขายปลีก และการขายเฉพาะเจาะจงที่ไม่มีลูกค้ารายใหญ่

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
   
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

8 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
เงินสดในมือ	32,646	29,542
เงินฝากธนาคารระยะสั้น	13,134,473	14,923,411
รวมเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	<u>13,167,119</u>	<u>14,952,953</u>

เงินฝากธนาคารระยะสั้นมีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงอยู่ที่ร้อยละ 0.20 - 0.63 (พ.ศ. 2559 : ร้อยละ 0.20 - 0.63) ต่อปี

9 เงินลงทุนระยะสั้น

เงินลงทุนระยะสั้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2559 มีรายละเอียดดังนี้

	พ.ศ. 2560		พ.ศ. 2559	
	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินลงทุนเพื่อขาย - ตราสารหนี้	-	-	107,157,335	107,586,778
บวก ค่าเพื่อการปรับมูลค่า	-	-	429,443	-
รวมเงินลงทุนระยะสั้น	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>107,586,778</u>	<u>107,586,778</u>

ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2559 เงินลงทุนระยะสั้นมีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	107,586,778	277,167,197
ยอดซื้อหลักทรัพย์	20,000,000	287,033,845
ยอดขายหลักทรัพย์	(127,157,335)	(455,128,742)
การเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมของหลักทรัพย์เพื่อขาย	(429,443)	(1,485,522)
ราคาตามบัญชีปลายปี - สุทธิ	<u>-</u>	<u>107,586,778</u>



บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงิน  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

10 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ลูกหนี้การค้า	1,040,530	720,043
ลูกหนี้การค้า - ระบบการชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์	66,672,052	-
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	-	(33,585)
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	67,712,582	686,458
ลูกหนี้อื่น	470,504	3,330,778
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	3,849,889	4,905,403
อื่นๆ	374,146	43,374
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	72,407,121	8,966,013

ลูกหนี้การค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2559 สามารถวิเคราะห์ตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ไม่เกิน 3 เดือน	67,301,767	720,043
3 - 6 เดือน	43,303	-
6 - 12 เดือน	348,986	-
เกินกว่า 12 เดือน	18,526	-
รวมลูกหนี้การค้า	67,712,582	720,043
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	-	(33,585)
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	67,712,582	686,458

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
   
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

11 สินค้ำคงเหลือ

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ห้องชุดซื้อมาเพื่อขาย	-	46,190,364
คอนโดมิเนียมซื้อมาเพื่อขาย	776,099,221	775,499,423
สินค้าซื้อขายไป (สินค้าพาณิชยอิเล็กทรอนิกส์)	904,282	3,517,380
หัก ค่าเผื่อการลดมูลค่าของสินค้าพาณิชยอิเล็กทรอนิกส์	(722,471)	-
รวมสินค้ำคงเหลือ	776,281,032	825,207,167

ต้นทุนของสินค้ำคงเหลือที่รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายและรวมอยู่ในต้นทุนขายเป็นจำนวน 48,838,729 บาท (พ.ศ. 2559 : 32,010,827 บาท)

เมื่อวันที่ 9 มีนาคม พ.ศ. 2559 บริษัททำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน และอาคารเพื่อการโอนกิจการทั้งหมดกับบริษัท ออคิต วิลด์ จำกัด ภายใต้การโอนกิจการทั้งหมดตามประมวลรัษฎากร และจ่ายเงินค้ำมัดจำในวันดังกล่าวจำนวน 168 ล้านบาท

ตามมติการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2559 เมื่อวันที่ 15 มิถุนายน พ.ศ. 2559 ผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติให้บริษัทเข้าซื้อและรับโอนกิจการทั้งหมดของ บริษัท ออคิต วิลด์ จำกัด ด้วยมูลค่า 705 ล้านบาท ซึ่งมีราคาทุนเดิม 25.43 ล้านบาท และเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2559 บริษัทได้จดทะเบียนรับโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดิน และอาคารจากบริษัท ออคิต วิลด์ จำกัด รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 708.93 ล้านบาท (รวมค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้อง) ซึ่งบริษัทบันทึกเป็นคอนโดมิเนียมซื้อมาเพื่อขาย

เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2559 บริษัทได้ตรงจ่ายค่าภาษีเงินได้และภาษีธุรกิจเฉพาะให้กับ บริษัท ออคิต วิลด์ จำกัด จำนวน 30.16 ล้านบาท ซึ่งมีข้อตกลงให้ชำระคืนเมื่อบริษัท ออคิต วิลด์ จำกัด ได้รับเงินคืนภาษีจากรายการเข้าซื้อและรับโอนกิจการทั้งหมดจากกรมสรรพากร ทั้งนี้ บริษัทได้รับหนังสือแจ้งการได้รับสิทธิการยกเว้นภาษีอากรดังกล่าวแล้วเมื่อวันที่ 19 ตุลาคม พ.ศ. 2559 และเมื่อบริษัท ออคิต วิลด์ จำกัด ชำระบัญชีแล้วเสร็จจะนำเงินดังกล่าวส่งคืนแก่บริษัท อย่างไรก็ตาม บริษัทอยู่ระหว่างการถูกตรวจสอบเอกสารการขอคืนภาษีเพิ่มเติมจากกรมสรรพากร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 คอนโดมิเนียมเพื่อขายของบริษัทถูกนำไปวางเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน (หมายเหตุ 18) ด้วยมูลค่าจางานองจำนวน 450 ล้านบาท (พ.ศ. 2559 : 300 ล้านบาท)

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

12 สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ลูกหนี้กรรมสรรพากร	7,884,633	8,803,610
อื่น ๆ	2,758,729	3,767,615
รวมสินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	<u>10,643,362</u>	<u>12,571,225</u>

13 เงินลงทุนเพื่อขาย

เงินลงทุนเพื่อขาย ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2559 มีรายละเอียดดังนี้

	พ.ศ. 2560		พ.ศ. 2559	
	ราคาทุน บาท	มูลค่ายุติธรรม บาท	ราคาทุน บาท	มูลค่ายุติธรรม บาท
ตราสารหนี้	-	-	19,801,980	19,191,485
หัก ค่าเพื่อการปรับมูลค่า	-	-	(610,495)	-
รวมเงินลงทุนเพื่อขาย	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>19,191,485</u>	<u>19,191,485</u>

ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2559 เงินลงทุนเพื่อขายมีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	19,191,485	238,512,107
ขอลขายหลักทรัพย์	(19,801,980)	(217,311,267)
การเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมของหลักทรัพย์เพื่อขาย	610,495	(2,009,355)
ราคาตามบัญชีปลายปี - สุทธิ	<u>-</u>	<u>19,191,485</u>

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลเน็ท จำกัด (มหาชน)  
(เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

14 ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

	ส่วนปรับปรุง		เครื่องติดตั้ง และเครื่องใช้		สินทรัพย์ ระหว่าง	
	อาคาร	อุปกรณ์	สำนักงาน	ยานพาหนะ	ก่อสร้าง	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559</b>						
ราคาทุน	-	2,177,708	2,837,895	2,616,822	-	7,632,425
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	(501,505)	(856,543)	(634,513)	-	(1,992,561)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	-	1,676,203	1,981,352	1,982,309	-	5,639,864
<b>สำหรับปีสิ้นสุดวันที่</b>						
<b>31 ธันวาคม พ.ศ. 2559</b>						
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	-	1,676,203	1,981,352	1,982,309	-	5,639,864
การซื้อเพิ่มขึ้น	21,856,750	3,284,898	1,364,920	-	749,000	27,255,568
ค่าเสื่อมราคา (หมายเหตุ 22)	(228,191)	(549,096)	(594,408)	(419,948)	-	(1,791,643)
ราคาตามบัญชีปลายปี - สุทธิ	21,628,559	4,412,005	2,751,864	1,562,361	749,000	31,103,789
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559</b>						
ราคาทุน	21,856,750	5,462,606	4,202,815	2,616,822	749,000	34,887,993
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(228,191)	(1,050,601)	(1,450,951)	(1,054,461)	-	(3,784,204)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	21,628,559	4,412,005	2,751,864	1,562,361	749,000	31,103,789
<b>ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2560</b>						
ราคาทุน	21,856,750	5,462,606	4,202,815	2,616,822	749,000	34,887,993
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(228,191)	(1,050,601)	(1,450,951)	(1,054,461)	-	(3,784,204)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	21,628,559	4,412,005	2,751,864	1,562,361	749,000	31,103,789
<b>สำหรับปีสิ้นสุดวันที่</b>						
<b>31 ธันวาคม พ.ศ. 2560</b>						
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	21,628,559	4,412,005	2,751,864	1,562,361	749,000	31,103,789
การซื้อเพิ่มขึ้น	662,627	219,157	473,727	-	-	1,355,511
การโอนเข้า (ออก)	749,000	-	-	-	(749,000)	-
การจำหน่าย	-	-	(24,012)	-	-	(24,012)
ค่าเสื่อมราคา (หมายเหตุ 22)	(1,152,125)	(1,115,630)	(861,968)	(418,801)	-	(3,548,524)
ราคาตามบัญชีปลายปี - สุทธิ	21,888,061	3,515,532	2,339,611	1,143,560	-	28,886,764
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560</b>						
ราคาทุน	23,268,377	5,681,763	4,586,183	2,616,822	-	36,153,145
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(1,380,316)	(2,166,231)	(2,246,572)	(1,473,262)	-	(7,266,381)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	21,888,061	3,515,532	2,339,611	1,143,560	-	28,886,764

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

14 ส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ (ต่อ)

ค่าเสื่อมราคาของส่วนปรับปรุงอาคารจำนวน 1,152,125 บาท (พ.ศ. 2559 : 228,191 บาท) ได้รวมอยู่ในต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ และค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์อื่นจำนวน 2,396,399 บาท (พ.ศ. 2559 : 1,563,452 บาท) ได้รวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหาร

สินทรัพย์ตามสัญญาเช่าการเงินที่บริษัทเป็นผู้เช่าซึ่งรวมแสดงในรายการข้างต้นประกอบด้วยยานพาหนะ มีรายละเอียดดังนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ราคาทุนของสินทรัพย์ตามสัญญาเช่าการเงิน	2,616,822	2,616,822
<u>หัก</u> ค่าเสื่อมราคาสะสม	(1,473,262)	(1,054,461)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	<u>1,143,560</u>	<u>1,562,361</u>

15 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ

	โปรแกรม คอมพิวเตอร์	โปรแกรม ระหว่างการจัดตั้ง	รวม
	บาท	บาท	บาท
<b>ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559</b>			
ราคาทุน	27,158,975	2,325,000	29,483,975
<u>หัก</u> ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(3,145,636)	-	(3,145,636)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	<u>24,013,339</u>	<u>2,325,000</u>	<u>26,338,339</u>
<b>สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559</b>			
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	24,013,339	2,325,000	26,338,339
ซื้อสินทรัพย์	308,161	1,211,000	1,519,161
ค่าตัดจำหน่าย (หมายเหตุ 22)	(5,596,148)	-	(5,596,148)
ราคาตามบัญชีปลายปี - สุทธิ	<u>18,725,352</u>	<u>3,536,000</u>	<u>22,261,352</u>
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559</b>			
ราคาทุน	27,467,136	3,536,000	31,003,136
<u>หัก</u> ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(8,741,784)	-	(8,741,784)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	<u>18,725,352</u>	<u>3,536,000</u>	<u>22,261,352</u>

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

15 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ (ต่อ)

	โปรแกรม คอมพิวเตอร์ บาท	โปรแกรม ระหว่างการจัดตั้ง บาท	รวม บาท
<b>ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2560</b>			
ราคาทุน	27,467,136	3,536,000	31,003,136
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(8,741,784)	-	(8,741,784)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	18,725,352	3,536,000	22,261,352
<b>สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560</b>			
ราคาตามบัญชีต้นปี - สุทธิ	18,725,352	3,536,000	22,261,352
ค่าตัดจำหน่าย (หมายเหตุ 22)	(5,649,932)	-	(5,649,932)
ราคาตามบัญชีปลายปี - สุทธิ	13,075,420	3,536,000	16,611,420
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560</b>			
ราคาทุน	27,467,136	3,536,000	31,003,136
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(14,391,716)	-	(14,391,716)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	13,075,420	3,536,000	16,611,420

ค่าตัดจำหน่ายจำนวน 5,649,932 บาท (พ.ศ. 2559 : 5,596,148 บาท) ได้รวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหาร

16 สินทรัพย์ไม่มีหมุนเวียนอื่น

	พ.ศ. 2560 บาท	พ.ศ. 2559 บาท
ค่าสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์	48,364,734	35,046,157
หัก ค่าเพื่อการด้อยค่าสิทธิการเช่า	(9,884,641)	-
อื่น ๆ	42,800	452,906
รวมสินทรัพย์ไม่มีหมุนเวียนอื่น	38,522,893	35,499,063

เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2559 บริษัทได้ทำสัญญาเช่า 30 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม พ.ศ. 2559 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ. 2589 เพื่อดำเนินธุรกิจให้เช่าพื้นที่และให้บริการทางสาธารณูปโภค

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
   
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

17 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
เจ้าหนี้การค้า	1,567,723	1,622,144
เจ้าหนี้การค้า - ระบบการชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์	65,988,546	-
ค่าเช่าค้างจ่าย	41,061,516	23,687,172
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	9,490,487	2,587,959
รายได้รับล่วงหน้าค่าเอปซีฟ้อยท์	201,241	138,204
รายได้รับล่วงหน้า	265,647	223,331
เงินประกันผลงาน	3,091,963	3,091,963
เจ้าหนี้อื่น	508,763	1,685,707
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	<u>122,175,886</u>	<u>33,036,480</u>

18 เงินกู้ยืม

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
รายการหมุนเวียน		
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	431,541,494	235,327,701
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	341,805	321,148
รวมเงินกู้ยืมหมุนเวียน	<u>431,883,299</u>	<u>235,648,849</u>
รายการไม่หมุนเวียน		
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	250,000,000
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน - สุทธิ	732,252	1,074,321
รวมเงินกู้ยืมไม่หมุนเวียน	<u>732,252</u>	<u>251,074,321</u>
รวมเงินกู้ยืม	<u>432,615,551</u>	<u>486,723,170</u>

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงิน  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

18 เงินกู้ยืม (ต่อ)

การเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินในระหว่างปีแสดงไว้ดังต่อไปนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นปี	235,327,701	-
เงินกู้ยืมเพิ่มระหว่างปี	490,000,000	229,804,681
หัก ต้นทุนในการจัดทำรายการเงินกู้ยืม	(13,782,120)	-
จ่ายชำระคืนเงินกู้ยืม	(290,000,000)	-
จ่ายชำระคืนดอกเบี้ย	(9,872,876)	-
ปรับปรุงส่วนลดตัวแลกเปลี่ยน	4,672,299	5,523,020
ปรับปรุงอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง	15,196,490	-
ราคาตามบัญชีปลายปี	<u>431,541,494</u>	<u>235,327,701</u>

การเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินในระหว่างปีแสดงไว้ดังต่อไปนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นปี	250,000,000	-
เงินกู้ยืมเพิ่มระหว่างปี	-	250,000,000
จ่ายชำระคืนเงินกู้ยืม	(250,000,000)	-
ราคาตามบัญชีปลายปี	<u>-</u>	<u>250,000,000</u>

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยของเงินกู้ยืมของบริษัท มีดังต่อไปนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน		
อัตราดอกเบี้ยคงที่	431,541,494	235,327,701
อัตราดอกเบี้ยลอยตัว	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน		
อัตราดอกเบี้ยคงที่	-	-
อัตราดอกเบี้ยลอยตัว	-	250,000,000
รวมเงินกู้ยืม	<u>431,541,494</u>	<u>485,327,701</u>



บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

18 เงินกู้ยืม (ต่อ)

ระยะเวลาครบกำหนดของเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน (ไม่รวมหนี้สินตามสัญญาเช่าระยะยาว) มีดังต่อไปนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ครบกำหนดภายใน 1 ปีแต่ไม่เกิน 2 ปี	431,541,494	235,327,701
ครบกำหนดภายใน 2 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	-	250,000,000
	<u>431,541,494</u>	<u>485,327,701</u>

รายละเอียดของเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2559 มีดังนี้

ประเภทเงินกู้	วันครบกำหนดชำระ	อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (ร้อยละ)		การชำระดอกเบี้ย
		พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559	
เงินกู้ยืมระยะสั้น	17 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2560	-	7.50	รายเดือน
เงินกู้ยืมระยะสั้น	7 กรกฎาคม พ.ศ. 2560	-	7.50	รายเดือน
เงินกู้ยืมระยะสั้น	21 มิถุนายน พ.ศ. 2561	13.50	-	ทุก 3 เดือน
เงินกู้ยืมระยะยาว	29 มิถุนายน พ.ศ. 2562	-	MLR-1	รายเดือน

มูลค่ายุติธรรมของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินมีมูลค่าเท่ากับราคาตามบัญชี เนื่องจากผลกระทบของอัตราคิดลดไม่มีสาระสำคัญ

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินมีหลักประกันเป็นคอนโดมิเนียมซื้อมาเพื่อขายของบริษัทที่ได้มาจากการโอนกิจการทั้งหมดซึ่งค้ำประกันด้วยมูลค่าจางานองเป็นจำนวนเงิน 450 ล้านบาท (พ.ศ. 2559 : 300 ล้านบาท)

จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายซึ่งบันทึกเป็นหนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน มีดังต่อไปนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ครบกำหนดภายในไม่เกิน 1 ปี	399,252	399,252
ครบกำหนดเกิน 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	755,712	1,154,965
หัก ค่าใช้จ่ายทางการเงินในอนาคตของสัญญาเช่าทางการเงิน	(80,907)	(158,748)
มูลค่าปัจจุบันของหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าทางการเงิน	<u>1,074,057</u>	<u>1,395,469</u>
หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน		
- ส่วนที่หมุนเวียน	341,805	321,148
- ส่วนที่ไม่หมุนเวียน	732,252	1,074,321
	<u>1,074,057</u>	<u>1,395,469</u>

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงิน  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

18 เงินกู้ยืม (ต่อ)

มูลค่าปัจจุบันของหนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงินมีรายละเอียดดังนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ครบกำหนดภายในไม่เกิน 1 ปี	341,805	321,148
ครบกำหนดเกิน 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	732,252	1,074,321
	<u>1,074,057</u>	<u>1,395,469</u>

บริษัทได้ทำสัญญาเช่าทางการเงินระยะยาวเพื่อเช่ายานพาหนะกับบริษัทที่สซึ่งแห่งหนึ่ง โดยมีระยะเวลา 5 ปี และบริษัทมีสิทธิเลือกซื้อยานพาหนะดังกล่าวจากผู้ให้เช่าเมื่อสิ้นสุดสัญญาเช่า

วงเงินกู้ยืม

บริษัทมีวงเงินสินเชื่อที่ยังไม่ได้เบิกใช้ดังต่อไปนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
อัตราดอกเบี้ยลอยตัว		
- ครบกำหนดภายใน 1 ปี	-	-
- ครบกำหนดเกิน 1 ปี	-	50,000,000
อัตราดอกเบี้ยคงที่		
- ครบกำหนดภายใน 1 ปี	10,000,000	-
- ครบกำหนดเกิน 1 ปี	-	-
	<u>10,000,000</u>	<u>50,000,000</u>

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
   
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

19 ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี

สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชีสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
<b>สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี</b>		
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีที่จะใช้ประโยชน์ภายใน 12 เดือน	-	-
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีที่จะใช้ประโยชน์เกินกว่า 12 เดือน	-	36,210
	-	36,210
<b>หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี</b>		
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชีที่จะจ่ายชำระภายใน 12 เดือน	(760,531)	(40,442)
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชีที่จะจ่ายชำระเกินกว่า 12 เดือน	(1,106,225)	(1,088,535)
	(1,866,756)	(1,128,977)
<b>ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี - สุทธิ</b>	<b>(1,866,756)</b>	<b>(1,092,767)</b>

รายการเคลื่อนไหวของภาษีเงินได้รอตัดบัญชี มีดังนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ณ วันที่ 1 มกราคม	(1,092,767)	(912,490)
ลดในกำไรหรือขาดทุน (หมายเหตุ 23)	(773,989)	(879,252)
เพิ่มในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	698,975
ณ วันที่ 31 ธันวาคม	<b>(1,866,756)</b>	<b>(1,092,767)</b>

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
   
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

19 ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี (ต่อ)

รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชีในระหว่างปี มีดังนี้

	การวัดมูลค่า	ภาระผูกพัน		รวม
	เงินลงทุนเพื่อขาย	ผลประโยชน์พนักงาน		
	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี</b>				
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559	-	323,303		323,303
ลดในกำไรหรือขาดทุน	-	(323,303)		(323,303)
เพิ่มในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	36,210	-		36,210
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	36,210	-		36,210
<b>สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี</b>				
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2560	36,210	-		36,210
ลดในกำไรหรือขาดทุน	(36,210)	-		(36,210)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560	-	-		-
	การวัดมูลค่า	สัญญาเช่า		รวม
	เงินลงทุนเพื่อขาย	การเงิน	ค่าตัดจำหน่าย	
	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี</b>				
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559	(824,140)	(47,600)	(364,053)	(1,235,793)
เพิ่ม(ลด)ในกำไรหรือขาดทุน	161,375	(23,641)	(693,683)	(555,949)
เพิ่มในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	662,765	-	-	662,765
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	-	(71,241)	(1,057,736)	(1,128,977)
<b>หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี</b>				
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2560	-	(71,241)	(1,057,736)	(1,128,977)
ลดในกำไรหรือขาดทุน	-	(55,194)	(682,585)	(737,779)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560	-	(126,435)	(1,740,321)	(1,866,756)

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีสำหรับภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานและรายการขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ยกไปจะรับรู้ได้ไม่เกินจำนวนที่เป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่ามีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์ทางภาษีนั้น บริษัทมีรายการขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ยกไป เพื่อหักลบกับกำไรทางภาษีในอนาคตเป็นจำนวนเงิน 166.19 ล้านบาท (พ.ศ. 2559 : 111.26 ล้านบาท) ซึ่งจะสิ้นสุดระยะเวลาการหักลบกันระหว่างใน พ.ศ. 2560 ถึง พ.ศ. 2564

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

20 ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

จำนวนที่รับรู้ในงบแสดงฐานะการเงินมีดังนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
มูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ	3,592,363	2,136,325
หนี้สินที่รับรู้ในงบแสดงฐานะการเงิน	3,592,363	2,136,325
รายการเคลื่อนไหวของภาระผูกพันผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ระหว่างปีมีดังนี้		
	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ณ วันที่ 1 มกราคม	2,136,325	1,616,515
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	1,256,297	1,226,854
ต้นทุนดอกเบี้ย	45,500	43,812
	3,438,122	2,887,181
การวัดมูลค่าใหม่		
ผลขาดทุน(กำไร)ที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงข้อสมมติด้านประชากรศาสตร์	11,421	(256,053)
ผลขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงข้อสมมติทางการเงิน	52,762	135,060
ผลขาดทุน(กำไร)ที่เกิดจากประสบการณ์	90,058	(471,313)
	154,241	(592,306)
การจ่ายชำระเงิน		
จ่ายชำระผลประโยชน์	-	(158,550)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม	3,592,363	2,136,325

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
   
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

20 ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน (ต่อ)

ค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนสำหรับแต่ละรายการ ดังนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ต้นทุนบริการในปัจจุบัน	1,256,297	1,226,854
ต้นทุนดอกเบี้ย	45,500	43,812
รวม (แสดงเป็นส่วนหนึ่งของค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน)	<u>1,301,797</u>	<u>1,270,666</u>

ค่าใช้จ่ายจำนวน 73,320 บาท (พ.ศ. 2559 : 67,741 บาท) ได้แสดงอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขาย และจำนวน 1,228,477 บาท (พ.ศ. 2559 : 1,202,925 บาท) ได้แสดงอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหารตามลำดับ

ค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ดังนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
กำไรจากการวัดมูลค่าใหม่ของภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	154,241	(592,306)

ข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่ใช้เป็นดังนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	ร้อยละ	ร้อยละ
อัตราคิดลด	1.74	2.13
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือนที่คาดไว้	4.00	4.00
อัตราการหมุนเวียนของพนักงาน	0 - 36.00	0 - 21.00

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
   
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

20 ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน (ต่อ)

การวิเคราะห์ความอ่อนไหวของข้อสมมติฐานหลักในการคำนวณ

	ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน เพิ่มขึ้น(ลดลง)	
	พ.ศ. 2560 ร้อยละ	พ.ศ. 2559 ร้อยละ
<b>สมมติฐานทางการเงิน</b>		
อัตราคิดลด		
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1	(3.60)	(4.25)
ลดลงร้อยละ 1	3.86	4.56
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน		
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1	3.52	4.16
ลดลงร้อยละ 1	(3.36)	(3.95)
อัตราการหมุนเวียนของพนักงาน		
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1	(3.83)	(4.56)
ลดลงร้อยละ 1	0.91	1.16

การวิเคราะห์ความอ่อนไหวข้างต้นนี้อ้างอิงจากการเปลี่ยนแปลงข้อสมมติ ขณะที่ให้ข้อสมมติอื่นคงที่ ในทางปฏิบัติสถานการณ์ดังกล่าว ยากที่จะเกิดขึ้น และการเปลี่ยนแปลงในข้อสมมติอาจมีความสัมพันธ์กัน ในการคำนวณการวิเคราะห์ความอ่อนไหวของภาวะผูกพัน ผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ที่มีต่อการเปลี่ยนแปลงในข้อสมมติหลักได้ใช้วิธีเดียวกับ (มูลค่าปัจจุบันของภาวะผูกพัน โครงการ ผลประโยชน์ที่กำหนดไว้คำนวณด้วยวิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) ณ วันสิ้นรอบ ระยะเวลารายงาน) ในการคำนวณหนี้สินบำเหน็จบำนาญที่รับรู้ในงบแสดงฐานะการเงิน

วิธีการและประเภทของข้อสมมติที่ใช้ในการจัดทำการวิเคราะห์ความอ่อนไหวไม่ได้เปลี่ยนแปลงจากปีก่อน

การวิเคราะห์การครบกำหนดของการจ่ายชำระผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุที่ไม่มีกรคิดลด :

	ภายใน 1 ปี	ระหว่าง 1 - 3 ปี	ระหว่าง 3 - 5 ปี	เกินกว่า 5 ปี	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559					
ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ	85,800	1,293,234	4,416,561	38,049,927	43,845,522
รวม	85,800	1,293,234	4,416,561	38,049,927	43,845,522
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560					
ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ	-	3,131,560	2,905,025	50,085,493	56,122,078
รวม	-	3,131,560	2,905,025	50,085,493	56,122,078

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
(เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

21 ทุนเรือนหุ้น

	จำนวนหุ้น หุ้น	หุ้นสามัญ บาท	รวม บาท
<b>ทุนจดทะเบียน</b>			
วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559	11,817,878,375	1,181,787,838	1,181,787,838
จดทะเบียนเพิ่มทุน	645,300,000	64,530,000	64,530,000
จดทะเบียนลดทุน	(645,300,000)	(64,530,000)	(64,530,000)
วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	11,817,878,375	1,181,787,838	1,181,787,838
วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2560	11,817,878,375	1,181,787,838	1,181,787,838
จดทะเบียนลดทุน	(9,454,302,700)	-	-
วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560	2,363,575,675	1,181,787,838	1,181,787,838

	จำนวนหุ้น หุ้น	หุ้นสามัญ บาท	ส่วนเกินมูลค่า	รวม บาท
			หุ้นสามัญ บาท	
<b>ทุนที่ออกและชำระแล้ว</b>				
วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559	7,902,000,000	790,200,000	36,500,000	826,700,000
จดทะเบียนเพิ่มทุน	-	-	-	-
วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2559	7,902,000,000	790,200,000	36,500,000	826,700,000
วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2560	7,902,000,000	790,200,000	36,500,000	826,700,000
จดทะเบียนลดทุน	(6,321,600,000)	-	-	-
วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560	1,580,400,000	790,200,000	36,500,000	826,700,000

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2560 เมื่อวันที่ 12 กรกฎาคม พ.ศ. 2560 ผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ โดยการรวมหุ้นจากเดิมหุ้นละ 0.10 บาทต่อหุ้น เป็นหุ้นละ 0.50 บาทต่อหุ้น ซึ่งมีผลทำให้จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วของบริษัท ลดลงจาก 7,902,000,000 หุ้น เป็น 1,580,400,000 หุ้น และจำนวนทุนจดทะเบียนทั้งหมดของบริษัทลดลงจาก 11,817,878,375 หุ้น เป็น 2,363,575,675 หุ้น ตามลำดับ รวมถึงการปรับราคาและอัตราการใช้สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้น ทั้งนี้ บริษัทได้ จดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงทุนจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 20 กรกฎาคม พ.ศ. 2560

ตามมติการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นบริษัทครั้งที่ 1/2559 เมื่อวันที่ 15 มิถุนายน พ.ศ. 2559 ผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติให้ลดทุนจดทะเบียน จำนวน 64,530,000 บาท จากทุนจดทะเบียนเดิม 1,246,317,838 บาท เป็นจำนวน 1,181,787,838 บาท โดยการตัดหุ้นสามัญที่ยังมิได้ ออกจำหน่ายจำนวน 645,300,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.10 บาท เป็นจำนวนทั้งสิ้น 64,530,000 บาท เนื่องจากบริษัทเปลี่ยนแปลง เงื่อนไขการรับโอนกิจการทั้งหมดของบริษัท ออคิล วิลล์ จำกัด โดยชำระเป็นเงินสดแทนการแลกหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่ของบริษัท ทั้งนี้บริษัทได้จดทะเบียนการลดทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน พ.ศ. 2559



21 ทุนเรือนหุ้น (ต่อ)

ใบสำคัญแสดงสิทธิ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้รับใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ (ใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 1 หรือ ABC-W1) เป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนแล้ว เมื่อวันที่ 12 มกราคม พ.ศ. 2558 ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ชนิดของใบสำคัญแสดงสิทธิ	ระบุชื่อผู้ถือและสามารถโอนเปลี่ยนมือได้
จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิที่ออก และเสนอขาย	658,500,000 หน่วย
จำนวนหุ้นที่ออกเพื่อรองรับใบสำคัญแสดงสิทธิ	จำนวน 131,700,000 หุ้น (มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท)
ราคาเสนอขายต่อหน่วย	0.00 บาท
ราคาการใช้สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิ	2.41 บาทต่อหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท (ราคาใช้สิทธินี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 15 พฤษภาคม พ.ศ. 2558 เป็นต้นไป ทั้งนี้ อาจเปลี่ยนแปลงในภายหลังตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ)
อัตราการใช้สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิ	ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย มีสิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 0.622 หุ้น (อัตราการใช้สิทธินี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26 กรกฎาคม พ.ศ. 2560 เป็นต้นไป ทั้งนี้ อาจเปลี่ยนแปลงในภายหลังตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ)
ระยะเวลาการใช้สิทธิ	ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถใช้สิทธิได้ครั้งเดียว ณ วันสิ้นสุดของการใช้สิทธิ
วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ	วันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2557
ระยะเวลาการใช้สิทธิ	ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิได้ในวันทำการสุดท้ายของเดือนมิถุนายน และเดือนธันวาคม ตลอดอายุของใบสำคัญแสดงสิทธิในแต่ละปี โดยเริ่มต้นการใช้สิทธิครั้งแรกได้ตั้งแต่วันที่ 3 นับจากวันออกใบสำคัญแสดงสิทธิ ซึ่งจะเริ่ม ณ วันทำการสุดท้ายของเดือนธันวาคม พ.ศ. 2560 และวันกำหนดการใช้สิทธิครั้งสุดท้ายจะตรงกับวันที่ใบสำคัญแสดงสิทธิมีอายุครบ 5 ปี ซึ่งตรงกับวันที่ 10 กันยายน พ.ศ. 2562
อายุของใบสำคัญแสดงสิทธิ	5 ปี (ตั้งแต่วันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2557 ถึงวันที่ 10 กันยายน พ.ศ. 2562)

21 ทุนเรือนหุ้น (ต่อ)

ใบสำคัญแสดงสิทธิ (ต่อ)

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2558 เมื่อวันที่ 3 มีนาคม พ.ศ. 2558 และตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท ประจำปี พ.ศ. 2558 ครั้งที่ 52 เมื่อวันที่ 23 เมษายน พ.ศ. 2558 ได้มีการอนุมัติการออกใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท (ใบสำคัญแสดงสิทธิครั้งที่ 2 หรือ ABC-W2) ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ชนิดของใบสำคัญแสดงสิทธิ	ระบุชื่อผู้ถือและสามารถโอนเปลี่ยนมือได้
อายุของใบสำคัญแสดงสิทธิ	5 ปี นับตั้งแต่วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ
จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิที่ออก และเสนอขาย	จำนวน 1,756,000,000 หน่วย (โดยมีจำนวนคงเหลือที่ยังไม่นำมาจัดสรรอีก 1,392 หน่วย)
จำนวนหุ้นที่ออกเพื่อรองรับใบสำคัญแสดงสิทธิ	จำนวน 351,200,000 หุ้น (มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท)
ราคาเสนอขายต่อหน่วย	0.00 บาท
ราคาการใช้สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิ	7.50 บาทต่อหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท (อาจเปลี่ยนแปลงในภายหลังตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ)
อัตราการใช้สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิ	ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย มีสิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 0.20 หุ้น (อาจเปลี่ยนแปลงในภายหลังตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ)
วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ	วันที่ 8 มิถุนายน พ.ศ. 2558
ระยะเวลาการใช้สิทธิ	ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิได้ในวันทำการสุดท้ายของเดือนมิถุนายน และธันวาคม ตลอดอายุของใบสำคัญแสดงสิทธิในแต่ละปี โดยเริ่มต้นการใช้สิทธิครั้งแรกได้ตั้งแต่วันที่ 3 นับจากวันออกใบสำคัญแสดงสิทธิ และวันกำหนดการใช้สิทธิครั้งสุดท้ายจะตรงกับวันที่ใบสำคัญแสดงสิทธิมีอายุครบ 5 ปี และในกรณีที่วันกำหนดการใช้สิทธิครั้งสุดท้ายตรงกับวันหยุดทำการของบริษัทให้เลื่อนวัน
อายุของใบสำคัญแสดงสิทธิ	5 ปี (ตั้งแต่วันที่ 8 มิถุนายน พ.ศ. 2558 ถึงวันที่ 5 มิถุนายน พ.ศ. 2563)

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้รับใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ (ใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 2 หรือ ABC-W2) เป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนแล้ว เมื่อวันที่ 28 กรกฎาคม พ.ศ. 2558 โดยกำหนดวันใช้สิทธิครั้งแรกเป็นวันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2561

เมื่อวันที่ 13 กรกฎาคม พ.ศ. 2560 กิจการได้มีการเปลี่ยนชื่อย่อของบริษัทที่ใช้จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ จากเดิม “ABC” เป็น “DIGI” รวมถึงชื่อย่อของใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้น จาก “ABC-W1” และ “ABC-W2” เป็น “DIGI-W1” และ “DIGI-W2”

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 ยังไม่มีการแปลงสภาพใบสำคัญแสดงสิทธิ

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
   
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

22 ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูป	48,203,663	(740,881,421)
ซื้อสินค้ามาเพื่อขาย	-	84,858
ซื้อคอนโดมิเนียมมาเพื่อขาย	-	775,499,423
ค่าเช่า	53,374,344	26,687,172
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	35,969,535	31,210,119
ค่าเสื่อมราคา (หมายเหตุ 14)	3,548,524	1,791,643
ค่าตัดจำหน่าย (หมายเหตุ 15)	5,649,932	5,596,148
ค่าตัดจำหน่ายสิทธิการเช่า	2,426,538	1,251,990
ค่าโฆษณาและค่าใช้จ่ายในการส่งเสริมการขาย	6,130,467	10,635,258
ค่าบริการวิชาชีพ	6,087,004	10,240,998
ค่าสาธารณูปโภค	19,858,794	8,978,710
ค่าภาษีโรงเรือน	4,839,912	1,112,121

23 ภาษีเงินได้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ภาษีเงินได้งวดปัจจุบัน :		
ภาษีเงินได้งวดปัจจุบันสำหรับกำไรทางภาษีสำหรับปี	-	-
รวมภาษีเงินได้งวดปัจจุบัน	-	-
ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี :		
รายการที่เกิดจากผลแตกต่างชั่วคราว	773,989	879,252
รวมภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	773,989	879,252
รวมค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	773,989	879,252

บริษัท ดิจิตอลเทค แพลนเน็ต จำกัด (มหาชน)  
 (เดิมชื่อ “บริษัท แอสเซท ไบรท์ จำกัด (มหาชน)”)  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560

23 ภาษีเงินได้ (ต่อ)

ภาษีเงินได้สำหรับกำไรก่อนหักภาษีของบริษัทมียอดจำนวนเงินที่แตกต่างจากการคำนวณกำไรทางบัญชี โดยมีรายละเอียดดังนี้ :

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(168,190,595)	(108,029,510)
ภาษีคำนวณจากอัตราภาษีร้อยละ 20 (พ.ศ. 2559 : ร้อยละ 20)	(33,638,119)	(21,605,902)
ผลกระทบ		
รายได้ที่ต้องเสียภาษี	108,987	378,610
ค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถหักภาษี	1,676,135	1,155,998
ค่าใช้จ่ายที่หักภาษีเงินได้เพิ่ม	(610,335)	(773,214)
ขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้บันทึกเป็นสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	33,237,321	21,723,760
ภาษีเงินได้	<u>773,989</u>	<u>879,252</u>

อัตราภาษีเงินได้เฉลี่ยเป็นร้อยละ 0.46 (พ.ศ. 2559 : ร้อยละ - 0.82)

24 ขาดทุนต่อหุ้น

ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารขาดทุนที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญของบริษัทด้วยจำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ถือโดยผู้ถือหุ้นในระหว่างปี

	ปรับปรุงใหม่	
	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
ขาดทุนสุทธิสำหรับปีที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของของบริษัท (บาท)	(168,964,584)	(108,908,762)
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ถือโดยผู้ถือหุ้น (หุ้น)	1,580,400,000	1,580,400,000
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาทต่อหุ้น)	<u>(0.107)</u>	<u>(0.069)</u>

ณ วันที่ 20 กรกฎาคม พ.ศ. 2560 บริษัทได้จดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงทุนจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์โดยเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้จากเดิมหุ้นละ 0.10 บาทต่อหุ้น เป็นหุ้นละ 0.50 บาทต่อหุ้น ซึ่งมีผลให้จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วของบริษัทลดลงจาก 7,902,000,000 หุ้น เป็น 1,580,400,000 หุ้น ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุข้อ 21 บริษัทจึงต้องปรับปรุงจำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก ในปี พ.ศ. 2559 เพื่อคำนวณขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐานใหม่

บริษัทไม่มีการออกหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2559

25 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

กิจการและบุคคลที่มีความสัมพันธ์กับบริษัท ไม่ว่าจะทางตรงหรือทางอ้อม โดยผ่านกิจการอื่นแห่งหนึ่งหรือมากกว่าหนึ่งแห่ง โดยที่บุคคลหรือกิจการนั้นมีอำนาจควบคุมบริษัท หรือถูกควบคุมโดยบริษัท หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัท รวมถึงบริษัทที่ดำเนินธุรกิจการลงทุน บริษัทย่อย และบริษัทย่อยในเครือเดียวกัน ถือเป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกับบริษัท บริษัทร่วมและบุคคลที่เป็นเจ้าของส่วนได้เสียในสิทธิออกเสียงของบริษัทซึ่งมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญเหนือกิจการ ผู้บริหารสำคัญรวมทั้งกรรมการและพนักงานของบริษัทตลอดจนสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดกับบุคคลเหล่านั้น กิจการและบุคคลทั้งหมดถือเป็นบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับบริษัท

ในการพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่างบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันซึ่งอาจมีขึ้นได้ต้องคำนึงถึงรายละเอียดของความสัมพันธ์มากกว่ารูปแบบความสัมพันธ์ตามกฎหมาย

บริษัทถือหุ้นโดยกลุ่มตระกูลรังรองธานินทร์ ในสัดส่วนร้อยละ 60.32 (พ.ศ. 2559 : ร้อยละ 65.94) จำนวนหุ้นที่เหลือร้อยละ 39.68 (พ.ศ. 2559 : ร้อยละ 34.06) ถือโดยบุคคลทั่วไป และรายการต่อไปนี้เป็นรายการที่มีสาระสำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

รายการต่อไปนี้เป็นรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

คำตอบแทนผู้บริหารสำคัญ

คำตอบแทนผู้บริหารสำคัญของบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2559 มีรายละเอียดดังนี้

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
ผลประโยชน์ระยะสั้น	10,481,068	10,615,233
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	1,033,793	406,745
	<u>11,514,861</u>	<u>11,021,978</u>

26 ภาระผูกพัน

ก) ภาระผูกพันที่เป็นข้อผูกมัดเพื่อใช้เป็นรายจ่ายฝ่ายทุน

ภาระผูกพันที่เป็นข้อผูกมัด ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินที่เกี่ยวข้องกับรายจ่ายฝ่ายทุนซึ่งยังไม่ได้รับรู้ในงบการเงินมีดังนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
อสังหาริมทรัพย์เพื่อขายรอการพัฒนา	7,267,720	7,267,720

ข) ภาระผูกพันที่เป็นข้อผูกมัดตามสัญญา

ภาระผูกพันที่เป็นข้อผูกมัด ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินที่เกี่ยวข้องกับสัญญาเช่าดำเนินงานและสัญญาบริการที่ไม่สามารถยกเลิกได้ มีดังนี้

	พ.ศ. 2560	พ.ศ. 2559
	บาท	บาท
<b>ตามสัญญาเช่าดำเนินงาน</b>		
ภายใน 1 ปี	38,700,000	53,400,000
เกิน 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	-	19,200,000
	<u>38,700,000</u>	<u>72,600,000</u>
<b>ตามสัญญาบริการ</b>		
ภายใน 1 ปี	1,697,884	6,247,316
เกิน 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	94,594	253,160
	<u>1,792,478</u>	<u>6,500,476</u>
<b>รวม</b>	<u><u>40,492,478</u></u>	<u><u>79,100,476</u></u>

ค) หนังสือค้ำประกันของธนาคาร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 บริษัทมีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคาร เพื่อรับชำระเงินค่าน้ำประปาโดยเรียกเก็บเงินผ่านบัญชีบัตรเครดิตเอชียูเอชจำนวน 500,000 บาท เพื่อชำระค่าบริการสาธารณูปโภคจำนวน 2,440,000 บาท เพื่อชำระเงินค่าสินค้าและ/หรือค่าบริการจำนวน 2,000,000 บาท และเพื่อให้บริการชำระเงินระบบออนไลน์และออฟไลน์จำนวน 1,010,000 บาท รวมเป็นจำนวนทั้งสิ้น 5,950,000 บาท (พ.ศ. 2559 : 14,940,000 บาท) ทั้งนี้ บริษัทต้องนำเงินฝากธนาคารมาใช้เป็นหลักประกัน